

ROODKLOOSTER, MOOIE PENTHOUSE 2 SLP 100 M² + TERRASSEN

595 000 €

Ref 6821240

Auderghem - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Het nieuwe "August" project, gelegen in de gewilde en rustige Roodkloosterwijk met zijn vele groene ruimtes en de onmiddellijke nabijheid van het Zoniënwood, biedt u dit prachtige penthouse van ±100 m² met een adembenemend uitzicht over de stad Oudergem. Het bestaat uit een ontvangsthall met gastentoilet, een mooie, lichte woonkamer van ±34 m² met volledig uitgeruste open keuken die uitkomt op 2 prachtige terrassen van ±22 m² en ±9 m², een hoofdslaapkamer van ±17 m² met aangrenzende badkamer, een tweede slaapkamer van ±10 m², een doucheruimte, een grote wasruimte en veel bergruimte. Nabijgelegen verbindingen met het openbaar vervoer (metro, bus, Vill'o) bieden gemakkelijke toegang tot andere wijken en steden, evenals tot winkels. De gebruikte materialen zijn zorgvuldig geselecteerd om een zeer hoog niveau van energie-efficiëntie te garanderen. Vloerverwarming met warmtepompsysteem, dual-flow ventilatie, zonnepanelen. Extra parkeerplaats en kelder. Uitstekende thermische en akoestische isolatie. Geschatte EPB A, oplevering eind 2025. Verkoop onderworpen aan btw (mogelijk 6%). Neem nu contact met ons op voor meer informatie over het project "August" op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@lecobel.be

VANEAU LECABEL

NIUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6821240

Prijs : 595 000 €

Surface : 100 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availability : 31/12/2025

ROODKLOOSTER, MOOIE PENTHOUSE 2 SLP 100 M² + TERRASSEN

595 000 €

Ref 6821240

Auderghem - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ROODKLOOSTER, MOOIE PENTHOUSE 2 SLP 100 M² + TERRASSEN

595 000 €

Ref 6821240

Auderghem - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCE

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés