

ROODKLOOSTER, 2-SLP PENTHOUSE 135 M² + TERRAS 21 M²

790 000 €

Ref 6821244

Auderghem - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Gelegen in het hart van de Roodkloosterwijk, op een steenworp van het Zoniënwood, biedt Vaneau Lecobel dit prachtige penthouse van $\pm 135 \text{ m}^2$ aan met een ononderbroken uitzicht over de stad Oudergem. Het bestaat uit een ontvangsthall met gastentoilet, een grote, lichte leefruimte van $\pm 57 \text{ m}^2$ met een volledig uitgeruste keuken die uitgaat op een prachtig terras van $\pm 21 \text{ m}^2$ op het zuidwesten zonder gebouw, een hoofdslaapkamer van $\pm 17 \text{ m}^2$ met aangrenzende badkamer, een tweede slaapkamer van $\pm 14 \text{ m}^2$ met aangrenzende doucheruimte, een grote bijkeuken en veel bergruimte. Nabijgelegen openbaar vervoerverbindingen (metro, bus, Vill'o) bieden gemakkelijke toegang tot andere wijken en steden, evenals tot winkels. De gebruikte materialen zijn zorgvuldig geselecteerd om een zeer hoog niveau van energie-efficiëntie te garanderen. Vloerverwarming met warmtepompsysteem, dual-flow ventilatie, zonnepanelen. Extra parkeerplaats en kelder. Uitstekende thermische en akoestische isolatie. Geschatte EPB A, oplevering eind 2025. Verkoop onderworpen aan btw (mogelijk 6%). Neem nu contact met ons op voor meer informatie over het project "August" op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@lecobel.be

VANEAU LECABEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6821244

Prijs : 790 000 €

Surface : 135 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Availability : 31/12/2025

ROODKLOOSTER, 2-SLP PENTHOUSE 135 M² + TERRAS 21 M²

790 000 €

Ref 6821244

Auderghem - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ROODKLOOSTER, 2-SLP PENTHOUSE 135 M² + TERRAS 21 M²

790 000 €

Ref 6821244

Auderghem - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés