

LOUISE: SUBLIEME DUPLEX MET 3 SLAAPKAMERS OP DE BEGANE GROND

4 900 €

Ref 6815917

Bruxelles - Appartement 425 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Aan de Louizalaan met uitzicht op de Koningstuinen, prachtig gerenoveerd duplex appartement op de begane grond met een totale oppervlakte van $\pm 425 \text{ m}^2$ in een luxe gebouw. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire en toilet, een dubbele woonkamer ($\pm 24,90 \text{ m}^2$ en $\pm 15 \text{ m}^2$) die uitgaat op een mooie eetkamer ($\pm 24,30 \text{ m}^2$), een volledig uitgeruste keuken, een nachthal die toegankelijk is via een trap die leidt naar de 3 mooie slaapkamers ($\pm 14,20 \text{ m}^2$, $\pm 22,65 \text{ m}^2$ en $\pm 13,75 \text{ m}^2$), 1 dressing ($\pm 9,50 \text{ m}^2$), een kantoor en 2 badkamers. Balkon toegankelijk vanuit één slaapkamer. Parkeerplaats te huur aan de Louizalaan. Veiligheidsdeur, alarmsysteem, dubbele beglazing, parketvloer en hoogwaardige materialen. Kosten: € 700/maand (forfait voor verwarming en onderhoud gemeenschappelijke ruimtes). PEB F. Ontdek het zo snel mogelijk!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6815917

Prijs : 4 900 €

Surface : 425 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 0

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 700 €

Availability : 01/06/2025

LOUISE: SUBLIEME DUPLEX MET 3 SLAAPKAMERS OP DE BEGANE GROND

4 900 €

Ref 6815917

Bruxelles - Appartement 425 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LOUISE: SUBLIEME DUPLEX MET 3 SLAAPKAMERS OP DE BEGANE GROND

4 900 €

Ref 6815917

Bruxelles - Appartement 425 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés