

NAUTILUS: PRACHTIG GEMEUBILEERD APPARTEMENT + TERRAS

1 600 €

Ref 6804587

Anderlecht - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Met uitzicht op het kanaal, prachtig gemeubileerd appartement met een totale oppervlakte van $\pm 130 \text{ m}^2$ in de residentie Nautilus, gebouwd in 2020. Het bestaat uit een ruime woonkamer met een volledig uitgeruste open keuken, 2 mooie slaapkamers ($\pm 15 \text{ m}^2$ en $\pm 11 \text{ m}^2$), 1 kantoor ($\pm 11 \text{ m}^2$), 1 badkamer grenzend aan de hoofdslaapkamer, 1 doucheruimte, 1 wasruimte en 1 apart toilet. Prachtig terras ($\pm 15 \text{ m}^2$) op het westen met een prachtig uitzicht op het kanaal. Mogelijkheid om een ââparkeerplaats te huren tegen een meerprijs (€ 100/maand). Gepantserde deur, hoogwaardige afwerking, hoge akoestische en thermische isolatie. Kosten: € 350/maand (Vaste prijs voor verwarming, water, elektriciteit, gemeenschappelijke kosten, televisie en internet). PEB B. Ontdek het nu, exclusief bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6804587

Prijs : 1 600 €

Surface : 130 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 350 €

Availability : 15/06/2025

NAUTILUS: PRACHTIG GEMEUBILEERD APPARTEMENT + TERRAS

1 600 €

Ref 6804587

Anderlecht - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





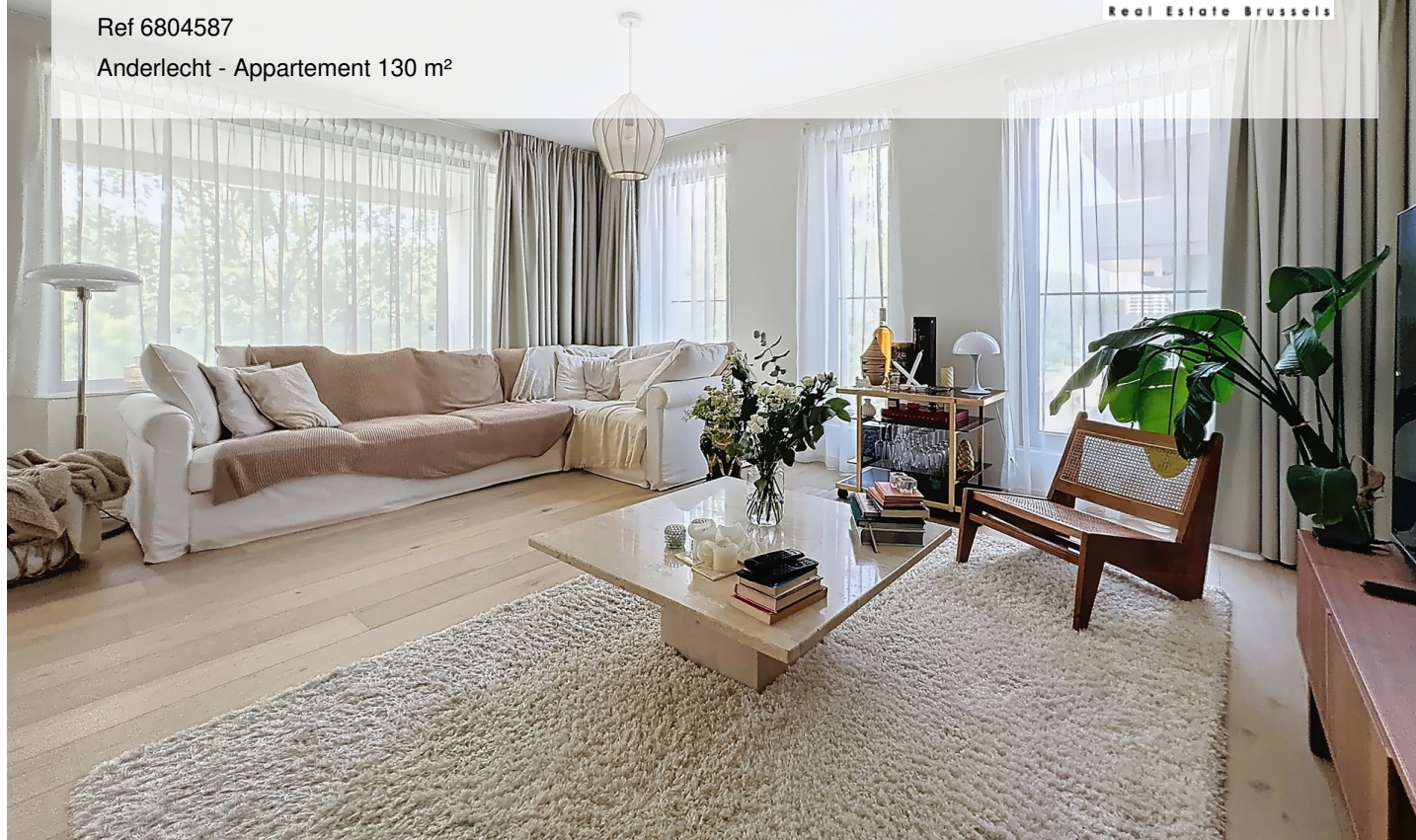
NAUTILUS: PRACHTIG GEMEUBILEERD APPARTEMENT + TERRAS

1 600 €

Ref 6804587

Anderlecht - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés