

NIEUW APPARTEMENT ± 114 M², 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

690 000 €

Ref 6804406

Bruxelles - Appartement 114 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel presenteert dit luxueuze prestigeappartement met een oppervlakte van ± 114 m². Het is ideaal gelegen in de beroemde historische wijk Petit Sablon en het Egmontpark. Het appartement bestaat uit een ontvangsthall, een gastentoilet, een ruime en lichte woonkamer en een volledig uitgeruste keuken met toegang tot een terras van 13 m² op het zuidwesten met een prachtig uitzicht over het park. Daarnaast biedt het een nachthal, twee ruime slaapkamers bestaande uit een hoofdslaapkamer van 18 m² met aangrenzende badkamer en een tweede slaapkamer van 14 m² met aangrenzende doucheruimte. De flat heeft ook een eigen toilet, wasruimte en bijkeuken. De ramen met driedubbele beglazing, dual-flow ventilatie en gepantserde deur zorgen voor uitzonderlijke thermische en akoestische prestaties. De afwerking is van de hoogste kwaliteit. Een kelder is inbegrepen in de verkoopprijs en een parkeerplaats is beschikbaar als optie (€40.000 extra). Geleverd. Deze transactie is onderworpen aan btw, met de mogelijkheid om te profiteren van een verlaagd tarief van 6%. Voor meer informatie over het Sequenza-project kunt u vandaag nog contact met ons opnemen via telefoonnummer 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@lecobel.be.

VANEAU LECOBEL
NIEUWBOUW
Georges Brugmannplein 10B
1050 Elsene
t +32 2 669 21 70
✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6804406

Prijs : 690 000 €

Surface : 114 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 0

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Disponibi 01/05/2024
ty :

NIEUW APPARTEMENT ± 114 M², 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

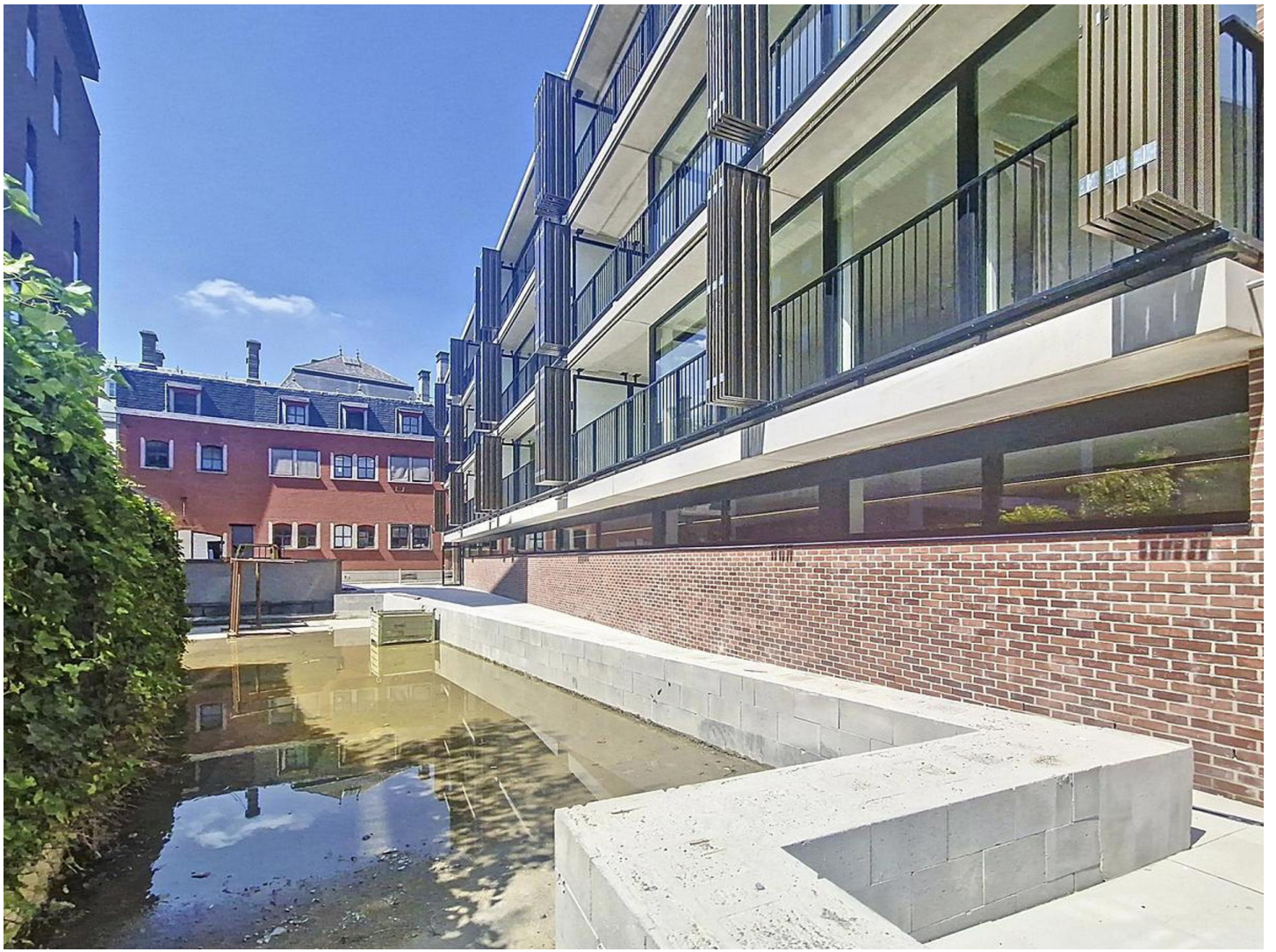
690 000 €

Ref 6804406

Bruxelles - Appartement 114 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





NIEUW APPARTEMENT ± 114 M², 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

690 000 €

Ref 6804406

Bruxelles - Appartement 114 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés