

APPARTEMENT VAN 85M² 1 SLPK + TERRAS VAN 7M² OP 1STE VERDIEP

435 000 €

Ref 6780722

Uccle - Appartement 85 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

G A L I K A human estate

CARRÉ
COGHEN

odyssee

Over dit goed

Gelegen op een steenworp van het parvis Saint-Pierre in het hartje van Ukkel, biedt Vaneau Lecobel u een subliem appartement van 85m² op de 1ste verdieping. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire, een toilet met wastafel, een grote en lichte woonkamer van 38m² met volledig uitgeruste keuken en toegang tot het terras van 7m², een nachthal, een slaapkamer van 17m², een grote douche-kamer, een wasruimte, een kelder is inbegrepen in de prijs, parking in de kelder in supplement (+40.000€), mogelijkheid om een fiets-laadruimte te verwerven (+ 10.000€). Levering Zomer 2024, verkoop onder het btw-stelsel (onder bepaalde voorwaarden in aanmerking komend voor 6% btw). Geschatte EPB: A- /B+. Neem nu contact met ons op voor meer informatie over het project Carré Coghen: per telefoon 02/669.21.70 of per e-mail: promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6780722

Prijs : 435 000 €

Surface : 85 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 1

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 01/09/2024

ty :

APPARTEMENT VAN 85M² 1 SLPK + TERRAS VAN 7M² OP 1STE VERDIEP

435 000 €

Ref 6780722

Uccle - Appartement 85 m²

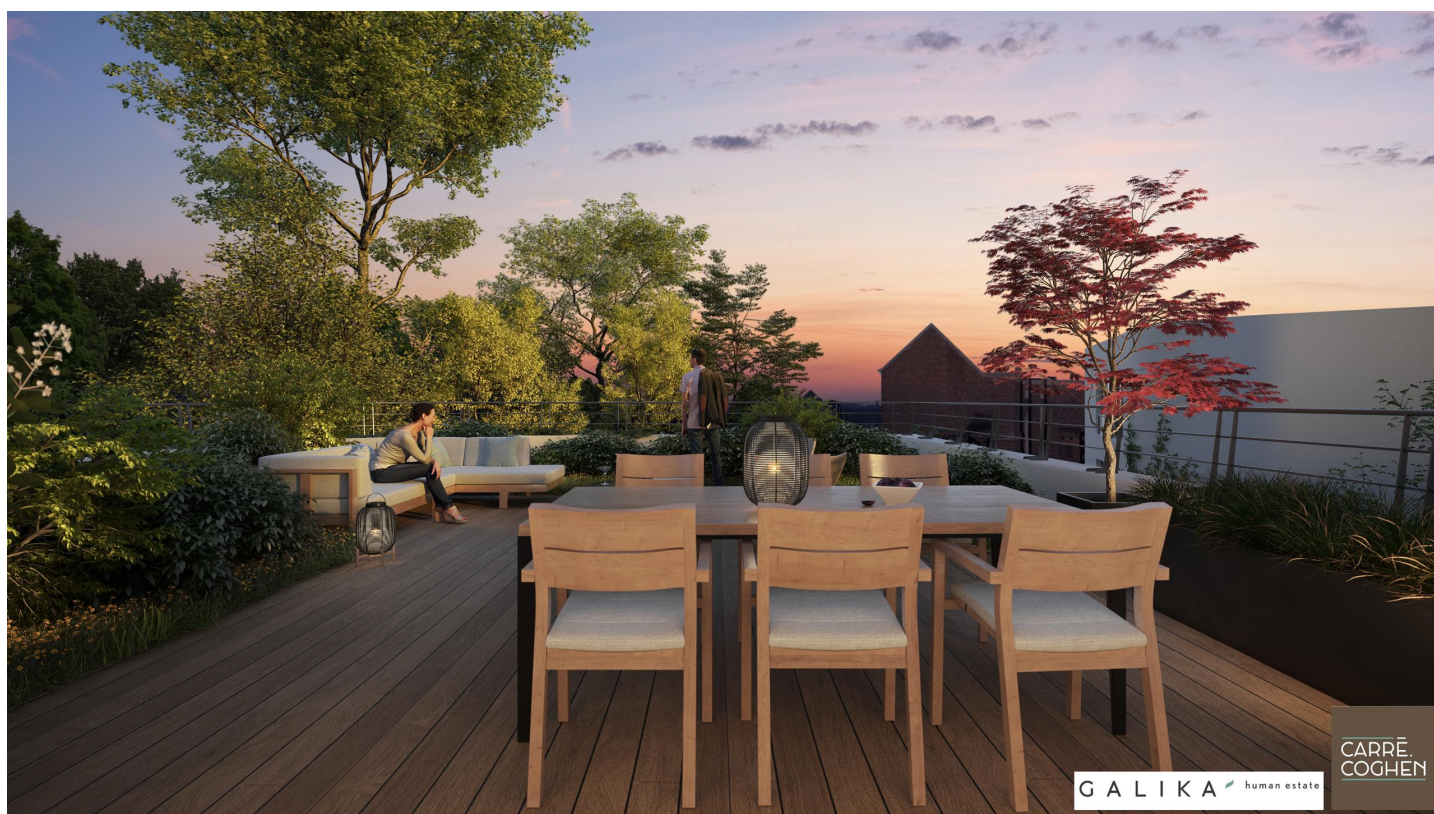
**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



G A L I K A human estate

CARRÉ
COGHEN

real estate



G A L I K A human estate

CARRÉ
COGHEN

APPARTEMENT VAN 85M² 1 SLPK + TERRAS VAN 7M² OP 1STE VERDIEP

435 000 €

Ref 6780722

Uccle - Appartement 85 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés