

GROTE MARKT: BRASSERIE-RESTAURANT MET GROOT TERRAS

450 000 €

Ref 6778348

Bruxelles - Bureaux et commerces 180 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



alamy

Image ID: K2E8BY
www.alamy.com

Over dit goed

Bedrijf te koop! Unieke AAA-locatie: op 100 m van de Grote Markt van Brussel en in de directe nabijheid van de Koninklijke Sint-Hubertusgalerijen: volledig gerenoveerde brasserie-restaurant. Maandelijkse huur: € 10.000. Capaciteit: 70 zitplaatsen binnen + groot zonnig terras met 60 zitplaatsen. Verdeeld over 2 niveaus: circa 100 m² op de begane grond en 80 m² in de kelder. Volledig gerenoveerde en uitgeruste keuken. Restaurant-brasserie dat al meerdere jaren bestaat en een jaaromzet heeft van € 920.000! Huurovereenkomst voor commerciële ruimte met een looptijd van 9 jaar sinds 2022, 3 keer verlengbaar voor 9 jaar. Zeldzame locatie in het hart van het historische centrum van Brussel, vlak bij de Grote Markt! Unieke kans die u niet mag missen!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200 , Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6778348

Prijs : 450 000 €

Surface : 180 m²

Etage : 0

Terras : Ja

GROTE MARKT: BRASSERIE-RESTAURANT MET GROOT TERRAS

450 000 €

Ref 6778348

Bruxelles - Bureaux et commerces 180 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





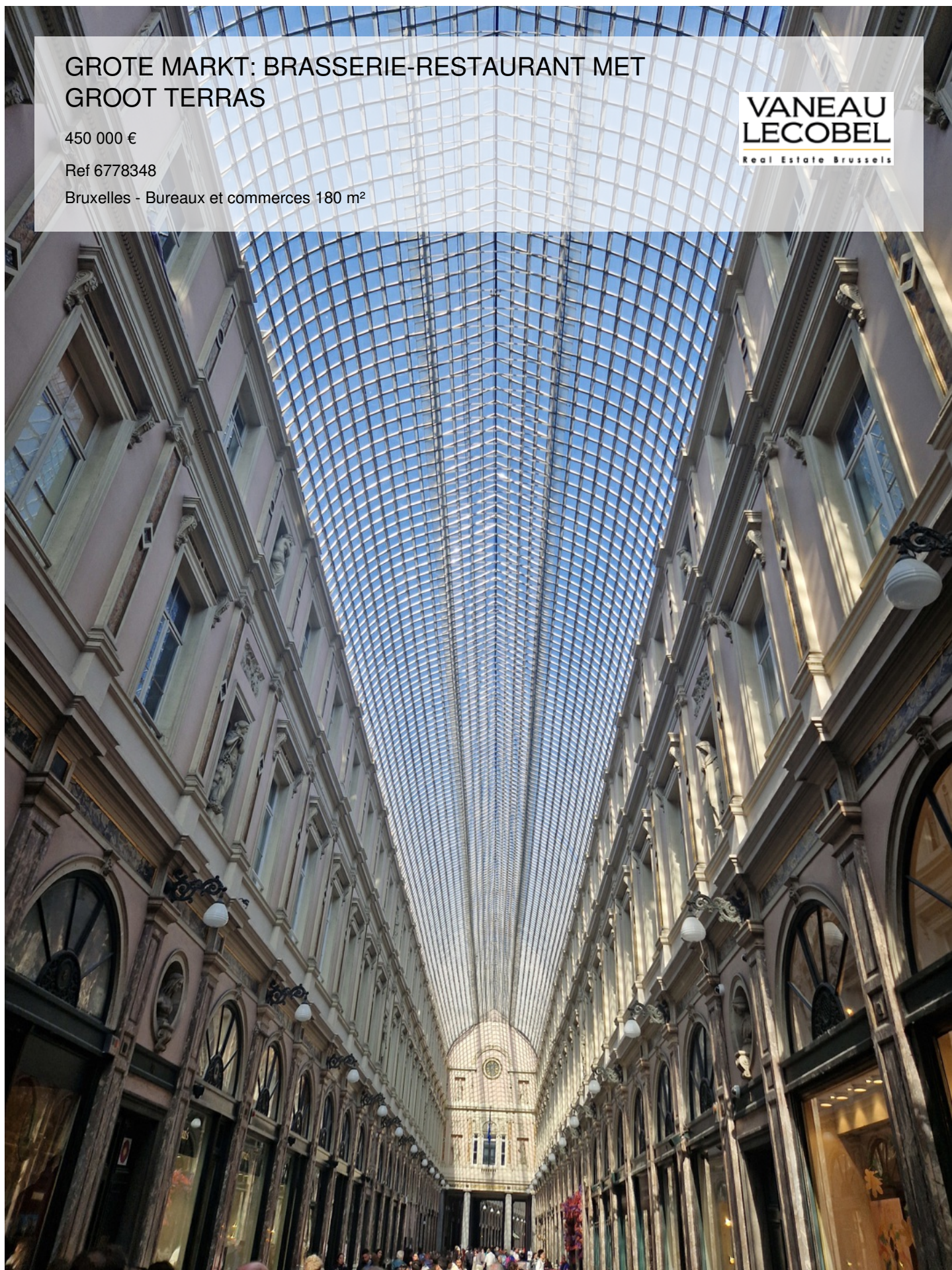
GROTE MARKT: BRASSERIE-RESTAURANT MET GROOT TERRAS

450 000 €

Ref 6778348

Bruxelles - Bureaux et commerces 180 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés