

# DE CRAYER: PRACHTIG GEMEUBILEERD HERENHUIS MET 2 SLAAPKAMERS

2 400 €

Ref 6768252

Ixelles - Huis 242 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Tussen de Kasteleinwijk en de Louizalaan, prachtig gemeubileerd herenhuis met een totale oppervlakte van  $\pm 242$  m<sup>2</sup>, gebouwd in 1911. Het bestaat uit een inkomhal, een grote en lichte woonkamer ( $\pm 30$  m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken ( $\pm 14$  m<sup>2</sup>), een eetkamer ( $\pm 13$  m<sup>2</sup>), 2 mooie slaapkamers ( $\pm 25$  m<sup>2</sup> en  $\pm 21$  m<sup>2</sup>), een badkamer, een douchekamer, een polyvalente ruimte en een wasruimte. Mooi terras ( $\pm 4$  m<sup>2</sup>). Kelders en een parkeerbox. Prachtige hoge plafonds met lijstwerk. Alle kosten zijn individueel. PEB E. Ontdek het exclusief bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 6768252

**Prijs :** 2 400 €

**Surface :** 242 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 2

**Kelder :** Ja

**Terras :** Ja



# DE CRAYER: PRACHTIG GEMEUBILEERD HERENHUIS MET 2 SLAAPKAMERS

2 400 €

Ref 6768252

Ixelles - Huis 242 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels









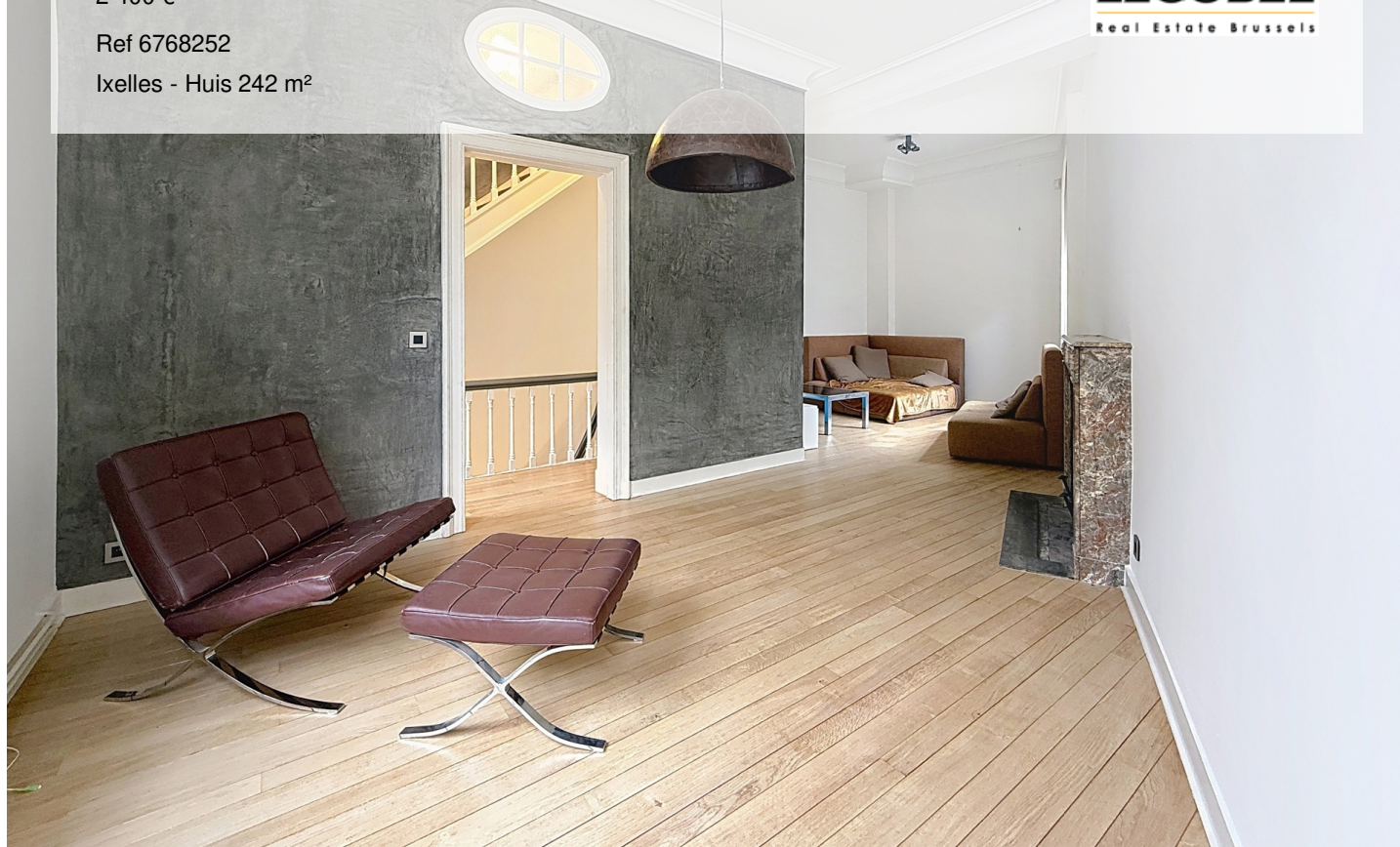
# DE CRAYER: PRACHTIG GEMEUBILEERD HERENHUIS MET 2 SLAAPKAMERS

2 400 €

Ref 6768252

Ixelles - Huis 242 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**