

PRACHTIG PENTHOUSE MET 3 SLAAPKAMERS. ±154M² + 2 TERRASSEN

908 600 €

Ref 6764435

Auderghem - Penthouse 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

OUDEERGEM – Ontdek dit aangename penthouse-appartement met 3 slaapkamers van ±154 m² en 2 terrassen gelegen op de 4e verdieping. Het appartement bestaat uit een mooie inkomhal met gastentoilet, een wasruimte/technische ruimte en een vestiaire. De inkomhal geeft toegang tot de eerste slaapkamer van ±14 m² met aangrenzende doucheruimte. Ruime woon- en eetkamer (±45,5 m²) met directe toegang tot het hoofdterras met loggia van ±15 m², met open, volledig ingerichte keuken. De nachthal (±6 m²) is in L-vorm ingericht en biedt toegang tot de 2 andere slaapkamers (±18 en ±16 m²), de badkamer (bad, dubbele wastafel, toilet) van ±9 m², een doucheruimte en een tweede apart toilet. Via deze twee slaapkamers is het tweede terras van ±9 m² bereikbaar. Het project, gelegen tussen stad en bos, biedt moderne woningen met terras of buitenruimte. Bovendien beschikt het pand over hoogwaardige afwerkingen en apparatuur (warmtepomp, dubbele ventilatie, zonnepanelen) en uitstekende akoestische en energieprestaties (PEB A). Een kelder en een fietsenstalling zijn bij de prijs inbegrepen. Parkeren (enkel of dubbel) is extra. Bij de verkoop wordt BTW geheven over de bouw- en registratiekosten van het land. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie op het nummer 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6764435

Prijs : 908 600 €

Surface : 154 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 4

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 01/03/2027

ty :

PRACHTIG PENTHOUSE MET 3 SLAAPKAMERS. ±154M² + 2 TERRASSEN

908 600 €

Ref 6764435

Auderghem - Penthouse 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PRACHTIG PENTHOUSE MET 3 SLAAPKAMERS. ±154M² + 2 TERRASSEN

908 600 €

Ref 6764435

Auderghem - Penthouse 154 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés