

PRACHTIG FLAT MET 3 SLAAPKAMERS, 104M² + 2 TERRASSEN

690 600 €

Ref 6764436

Auderghem - Penthouse 104 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

AUDERGHEM - Ontdek dit aangename penthouse appartement met 3 slaapkamers van ongeveer 104 m² met 2 terrassen. Het appartement bestaat uit een hal met gastentoilet, een bijkeuken/technische ruimte en een doucheruimte. Een ruime woon- en eetkamer met een super ingerichte open keuken van ca. 30 m² met directe toegang tot het eerste terras van ca. 13 m² op het zuidoosten. De hal (±10 m²) leidt naar de drie slaapkamers (±13 m², ±13 m² en ±10 m²), een badkamer (±3 m²) en 2 aparte toiletten. Het tweede terras van 12 m² is toegankelijk via de 3 slaapkamers. Het project, gelegen tussen de stad en het bos, biedt moderne woningen met terrassen of buitenruimtes. De woning profiteert ook van een hoogwaardige afwerking en uitrusting (warmtepomp, dual-flow ventilatie, fotovoltaïsche panelen), evenals uitstekende akoestische en energieprestaties (EPB A). Een kelder en fietsenberging zijn bij de prijs inbegrepen. Parkeren (enkel of dubbel) is extra. De verkoop is onderhevig aan btw op het gebouw en registratierechten op de grond. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6764436

Prijs : 690 600 €

Surface : 104 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 4

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 01/03/2027

ty :

PRACHTIG FLAT MET 3 SLAAPKAMERS, 104M² + 2 TERRASSEN

690 600 €

Ref 6764436

Auderghem - Penthouse 104 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PRACHTIG FLAT MET 3 SLAAPKAMERS, 104M² + 2 TERRASSEN

690 600 €

Ref 6764436

Auderghem - Penthouse 104 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés