

PRACHTIG FLAT MET 3 SLAAPKAMERS, 121M² + TERRAS 8,5M²

735 600 €

Ref 6764441

Auderghem - Appartement 121 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

OUDEERGEM – Ontdek dit aangename appartement met 3 slaapkamers van ± 121 m² en een terras van $\pm 8,5$ m². Het appartement bestaat uit een hal met gastentoilet, een wasruimte/technische ruimte. Een ruime woon- en eetkamer met een volledig ingerichte open keuken van ± 39 m² met directe toegang tot het terras. De inkomhal geeft toegang tot de hoofdslaapkamer van $\pm 14,5$ m² en de eerste douchekamer. De nachthal ($\pm 3,5$ m²) geeft toegang tot de twee slaapkamers van $\pm 14,5$ m² en ± 7 m² met toegang tot de badkamer van ± 5 m² en de tweede douchekamer. Het project, gelegen tussen stad en bos, biedt moderne woningen met terrassen of buitenruimtes. Bovendien profiteert de woning van hoogwaardige afwerking en uitrusting (warmtepomp, dubbele stroomventilatie, zonnepanelen), evenals uitstekende akoestische en energieprestaties (PEB A). Een kelder en een fietsenstalling zijn in de prijs inbegrepen. Parkeren (enkel of dubbel) is een meerprijs. De verkoop is onderworpen aan btw op de bouw- en registratierechten van de grond. Neem voor meer informatie contact met ons op via 02/669.21.70 of via e-mail: promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6764441

Prijs : 735 600 €

Surface : 121 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 3

Badkamers : 3

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 01/03/2027

ty :

PRACHTIG FLAT MET 3 SLAAPKAMERS, 121M² + TERRAS 8,5M²

735 600 €

Ref 6764441

Auderghem - Appartement 121 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



PRACHTIG FLAT MET 3 SLAAPKAMERS, 121M² + TERRAS 8,5M²

735 600 €

Ref 6764441

Auderghem - Appartement 121 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés