

PRACHTIG FLAT MET 2 SLAAPKAMERS, 92M² + 2 TERRASSEN

592 900 €

Ref 6764405

Auderghem - Penthouse 92 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

OUDERGEM – Ontdek dit aangename penthouse-appartement met 2 slaapkamers van ±92 m² met 2 terrassen. Het appartement bestaat uit een inkomhal met garderobe. Ruime woon-/eetkamer met volledig ingerichte open keuken van ±36 m² met directe toegang tot het eerste op het zuidwesten gelegen loggia-terras van ±15 m². Via de nachthal (±3 m²) komt u bij de hoofdslaapkamer van ±12,5 m² met toegang tot een badkamer van ±4 m² (ligbad, enkele wastafel en toilet), de doucheruimte, een apart toilet en een was-/technische ruimte. Via de 2 slaapkamers is het tweede terras van ±6 m² bereikbaar. Het project, gelegen tussen stad en bos, biedt moderne woningen met terras of buitenruimte. Bovendien beschikt het pand over hoogwaardige afwerkingen en apparatuur (warmtepomp, dubbele ventilatie, zonnepanelen) en uitstekende akoestische en energieprestaties (PEB B+). Een kelder en een fietsenstalling zijn bij de prijs inbegrepen. Parkeren (enkel of dubbel) is extra. Bij verkoop wordt BTW geheven over de bouw- en registratiekosten van het land. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie op het nummer 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL
NIEUWBOUW
Georges Brugmannplein 10B
1050 Elsene
t +32 2 669 21 70
[✉ promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

Referentie : 6764405

Prijs : 592 900 €

Surface : 92 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 4

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

PRACHTIG FLAT MET 2 SLAAPKAMERS, 92M² + 2 TERRASSEN

592 900 €

Ref 6764405

Auderghem - Penthouse 92 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PRACHTIG FLAT MET 2 SLAAPKAMERS, 92M² + 2 TERRASSEN

592 900 €

Ref 6764405

Auderghem - Penthouse 92 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés