

PRACHTIG FLAT MET 2 SLAAPKAMERS 83,5M² + TERRAS 21,5M²

400 000 €

Ref 6764423

Auderghem - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

AUDERGHEM - Wij bieden dit hoekappartement van ±83,5 m² aan, gelegen aan de achterzijde van het gebouw, met een prachtig terras van ±21,5 m², ideaal op het zuiden. Het appartement bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een mooie woonkamer van 27 m² met eethoek en directe toegang tot het terras, een uitstekend uitgeruste open keuken en een bijkeuken/washok. Een nachthal van 4,5 m² leidt naar een badkamer van 4,5 m² (met douche, toilet en enkele wastafel) en twee slaapkamers (12,5 m² en 8,5 m²), beide met toegang tot het terras. Dit project biedt lichte woningen, allemaal met terras of buitenruimte, in een unieke omgeving met een perfecte balans tussen stad en bos, aan de rand van Brussel. Het pand heeft ook een hoogwaardige afwerking en uitrusting (warmtepomp, dual-flow ventilatie, fotovoltaïsche panelen), evenals uitstekende akoestische en energieprestaties (EPB B). Een kelder en fietsenstalling zijn bij de prijs inbegrepen. Parkeren (enkel of dubbel) tegen betaling. De verkoop is onderhevig aan btw op het gebouw en registratierechten op het terrein. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL
NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B
1050 Elsene
t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6764423

Prijs : 400 000 €

Surface : 84 m²

Slaapkamers : 1

Etage : -1

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

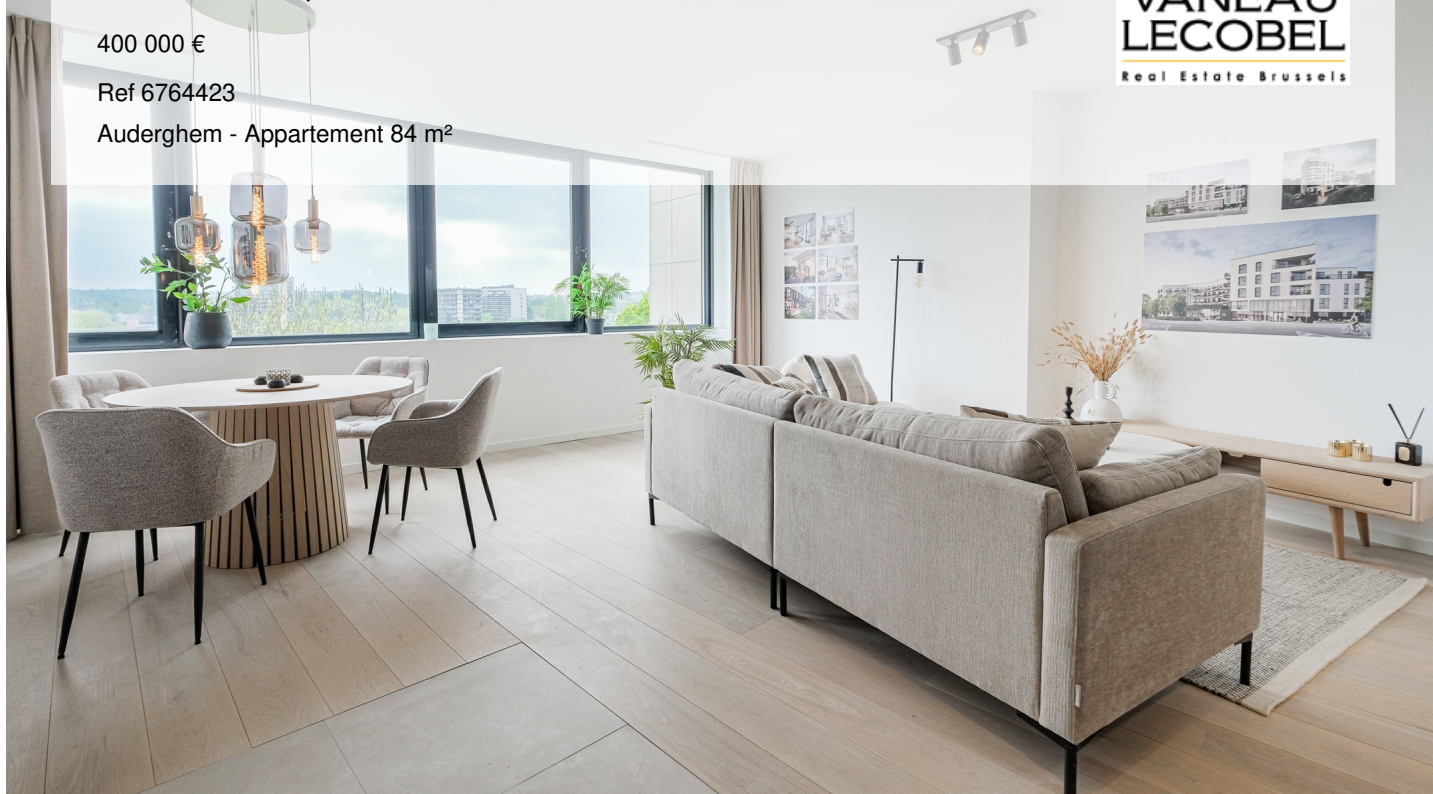
PRACHTIG FLAT MET 2 SLAAPKAMERS 83,5M² + TERRAS 21,5M²

400 000 €

Ref 6764423

Auderghem - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PRACHTIG FLAT MET 2 SLAAPKAMERS 83,5M² + TERRAS 21,5M²

400 000 €

Ref 6764423

Auderghem - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés