

SOLBOSCH: BEGANE GROND 2 SLAAPKAMERS + BINNENPLAATS

510 000 €

Ref 6734120

Ixelles - Appartement 125 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vlakbij de ULB, het kerkhof van Elsene en het Terkamerenbos, prachtig appartement op de begane grond met 2 slaapkamers en een totale bruto vloeroppervlakte van ± 125 m². Indeling: 8 m² inkomhal, 46 m² woonkamer, 10 m² keuken, 1,5 m² toilethal, 1 m² gastentoilet, 3 m² nachthal, 2 slaapkamers van 16 en 14,5 m², 2 m² toilethal, 6,5 m² badkamer, 1 m² watercloset, 9 m² dienstbodekamer momenteel in gebruik als wasruimte, 52 m² binnenplaats op het noorden. Ook: collectieve gasketel, verplichte extra parkeerplaats (€40.000), kelder, elektriciteit niet conform. EPB: F. Een must see!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6734120

Prijs : 510 000 €

Surface : 125 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 0

Badkamers : 1

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

SOLBOSCH: BEGANE GROND 2 SLAAPKAMERS + BINNENPLAATS

510 000 €

Ref 6734120

Ixelles - Appartement 125 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SOLBOSCH: BEGANE GROND 2 SLAAPKAMERS + BINNENPLAATS

510 000 €

Ref 6734120

Ixelles - Appartement 125 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés