

ONDER BOD !! RÉSIDENCE MESSIDOR: PRACHTIG 1 SLPK APPARTEMENT + TERRASSEN

270 000 €

Ref 6695692

Uccle - Appartement 70 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! In een luxe serviceflat, aan de prestigieuze Avenue de Messidor, prachtig appartement voor senioren met een bruto-oppervlakte van ± 70 m² gelegen op de 5e verdieping. Het is als volgt samengesteld: Inkomhal, lichte woonkamer van ± 30 m² met toegang tot twee terrassen van elk ± 7 m², ruime slaapkamer van ± 14 m², doucheruimte met wasruimte, kitchenette. Residentie uitsluitend voor senioren met prachtig privépark, restaurant, speel- en ontspanningsruimtes, 24-uursbeveiliging, regelmatig onderhoud van de appartementen. Ook: Dubbel glas, conforme elektriciteit, kelder, PEB E+, momenteel verhuurd. Uitstekende investeringsmogelijkheid in een residentie met 100% bezetting in een rustige en groene omgeving in Ukkel. Dit mag u niet missen!

VANEAU LECABEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6695692

Prijs : 270 000 €

Surface : 70 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 5

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

ONDER BOD !! RÉSIDENCE MESSIDOR: PRACHTIG 1 SLPK APPARTEMENT + TERRASSEN

270 000 €

Ref 6695692

Uccle - Appartement 70 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ONDER BOD !! RÉSIDENCE MESSIDOR: PRACHTIG 1 SLPK APPARTEMENT + TERRASSEN

270 000 €

Ref 6695692

Uccle - Appartement 70 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés