

ONDER BOD !! BRUGMANN/MESSIDOR, MOOI HERENHUIS UIT 1935 MET 4 KAMERS EN EEN GROTE TUIN

930 000 €

Ref 6678878

Uccle - Huis 221 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Prachtige Brusselse woning uit 1935 gebouwd door architect H. Hauwaert met een bruto oppervlakte van 281 m² + kelders. Het is als volgt samengesteld: Inkomhal, ontvangthal, ingerichte keuken van ± 10 m², eetkamer en woonkamer van ± 46 m², toegang op één niveau tot het terras en de grote tuin van 190 m², op de bovenste verdiepingen 4 slaapkamers van ± 21, 18,5, 18 en 18 m² waarvan één met terras, 2 volledige badkamers en verbouwde zolder met douchekamer. Verder: gasboiler, dak vernieuwd en volledig geïsoleerd in 2023, dubbele beglazing, volledig opnieuw geschilderd en verglaasde parketvloeren, PEB: . Om zonder vertraging te bezoeken!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6678878

Prijs : 930 000 €

Surface : 221 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Terras : Ja

ONDER BOD !! BRUGMANN/MESSIDOR, MOOI
HERENHUIS UIT 1935 MET 4 KAMERS EN EEN GROTE
TUIN

930 000 €

Ref 6678878

Uccle - Huis 221 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



ONDER BOD !! BRUGMANN/MESSIDOR, MOOI
HERENHUIS UIT 1935 MET 4 KAMERS EN EEN GROTE
TUIN

930 000 €

Ref 6678878

Uccle - Huis 221 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés