

KASTELEIN: MOOIE GELIJKVLOERSE DUPLEX MET TUIN

3 000 €

Ref 6663503

IXELLES - Appartement 190 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Nabij het Kasteleinplein en de Louizalaan, prachtig gelijkvloers duplex appartement met tuin met een totale oppervlakte van $\pm 190 \text{ m}^2$ in een prachtig luxe gebouw. Het bestaat uit een lichte woonkamer ($\pm 45,75 \text{ m}^2$), een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken (koelkast, vriezer, Bosch keramische kookplaat, vaatwasser), 3 mooie slaapkamers ($\pm 22,60 \text{ m}^2$, $\pm 12,40 \text{ m}^2$ en $\pm 9,50 \text{ m}^2$), 1 badkamer en douche, 1 badkamer en een wasruimte. Prachtig terras ($\pm 40 \text{ m}^2$) met uitzicht op een prachtige stadstuin $\pm 110 \text{ m}^2$. Mogelijkheid tot het huren van een garage in de buurt (€ 100/maand). Mooie hoge plafonds en mooie afwerkingen. Fietsenstalling in het gebouw. Lasten: € 450/maand (Provisie voor verwarming, warm water, gemeenschappelijke kosten en afstandsverzekering). PEB: C-. Zo snel mogelijk ontdekken!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6663503

Prijs : 3 000 €

Surface : 190 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 0

Badkamers : 2

Douchezaal : 0

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 450 €

Availability : 01/06/2025

KASTELEIN: MOOIE GELIJKVLOERSE DUPLEX MET TUIN

3 000 €

Ref 6663503

IXELLES - Appartement 190 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





KASTELEIN: MOOIE GELIJKVLOERSE DUPLEX MET TUIN

3 000 €

Ref 6663503

IXELLES - Appartement 190 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés