

PRACHTIG HUIS +-200M² IN HET INTERIEUR VAN HET BLOK

1 250 000 €

Ref 6662869

Ixelles - Huis 200 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel heeft de eer om deze prachtige 3-slaapkamerwoning van 200m² met tuin voor te stellen in de gloednieuwe ontwikkeling "Les Jardins d'Elsene", ideaal gelegen op een steenworp van het Flageyplein en op een steenworp van de Etangs d'Elsene. Het bestaat uit een vestiaire die uitgaat op een leefruimte van 70m², een keuken die uitgaat op de eetkamer, een berging en een gastentoilet. U geniet van een uitzonderlijke lichtinval dankzij de erkers die uitkijken op de tuin. Op de eerste verdieping leidt de nachthal naar drie mooie slaapkamers, waarvan één en suite met eigen doucheruimte, wasruimte, wc en de tweede doucheruimte. Grote kelder bovendien. Geniet van een toplocatie dicht bij winkels, restaurants, scholen en openbaar vervoer. De oplevering is gepland voor eind 2026. De verkoop is onderworpen aan btw op de bouwwaarde en registratierechten op de grondwaarde. Voor meer informatie over dit prachtige project kunt u vandaag nog contact met ons opnemen op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6662869

Prijs : 1 250 000 €

Surface : 200 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Terras : Ja

PRACHTIG HUIS +-200M² IN HET INTERIEUR VAN HET BLOK

1 250 000 €

Ref 6662869

Ixelles - Huis 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PRACHTIG HUIS +/-200M² IN HET INTERIEUR VAN HET BLOK

1 250 000 €

Ref 6662869

Ixelles - Huis 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés