

ONDER BOD ! BASCULE : TE RENOVEREN APPARTEMENT MET TERRASSEN

395 000 €

Ref 6625156

Ixelles - Appartement 107 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD ! In de Basculewijk, vlakbij Ter Kamerenbos, mooi te renoveren appartement van ± 107 m² bruto met adembenemend uitzicht. Het is als volgt samengesteld: Inkomhal, keuken van ± 11,5 m², woonkamer van ± 38 m², terras op het zuiden, nachthal, apart toilet, 3 slaapkamers van ± 11,5, 9 en 9 m², terras op het noorden, kamer badkamer, doucheruimte, apart toilet. Verder: collectieve condensatieketel op gas (2023), elektriciteit niet conform, dubbele beglazing, geen kelder. PEB B-. Om zonder verder uitstel te ontdekken!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6625156

Prijs : 395 000 €

Surface : 107 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 3

Badkamers : 2

Lift : Ja

Terras : Ja

Disponibi 01/01/2025
ty :

ONDER BOD ! BASCULE : TE RENOVEREN APPARTEMENT MET TERRASSEN

395 000 €

Ref 6625156

Ixelles - Appartement 107 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



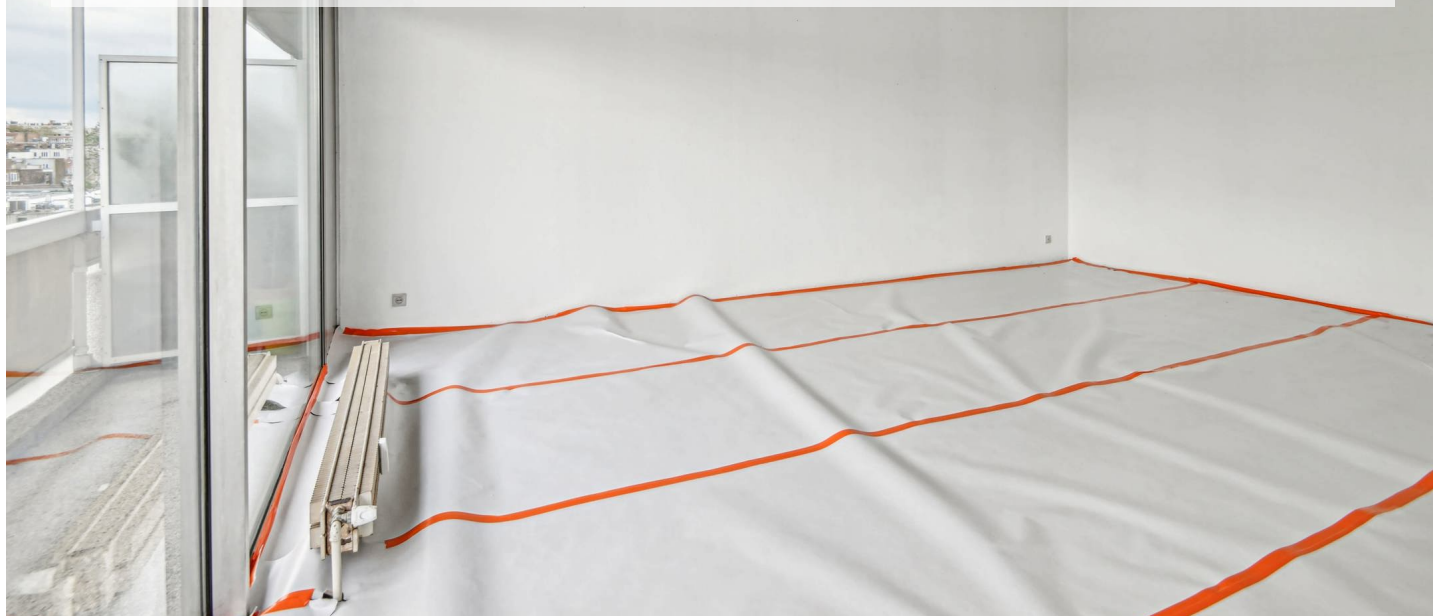
ONDER BOD ! BASCULE : TE RENOVEREN APPARTEMENT MET TERRASSEN

395 000 €

Ref 6625156

Ixelles - Appartement 107 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés