

VLEURGAT/ABDIJ: PRACHTIGE KANTOORRUIMTE

950 €

Ref 6610232

Ixelles - Bureaux et commerces 30 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tussen Parc Tenbosch en Avenue Louise, prachtig nieuw appartement met een totale oppervlakte van $\pm 84 \text{ m}^2$ in een nieuwe luxe constructie. Het bestaat uit een inkomhal met toilet, een grote woonkamer ($\pm 32,50 \text{ m}^2$) met een volledig ingerichte Amerikaanse keuken, 2 mooie slaapkamers en een doucheruimte. Prachtig terras aan de achterzijde ($\pm 12 \text{ m}^2$) op het westen. Kelder inbegrepen en mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats in het gebouw tegen een meerprijs (€ 150/maand). Gepantserde deur, fietsenstalling, ventilatie met dubbele stroom, zonnepanelen, video-intercom en aangesloten brievenbussen. Vloer: gemengde gladde betonplaat, tegels en parket. Kosten: € 200/maand (voorziening voor onderhoud gemeenschappelijke ruimtes). PEB A++. Zo snel mogelijk ontdekken!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6610232

Prijs : 950 €

Surface : 30 m²

Etage : 0

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 160 €

Disponibi 01/03/2025

ty :

VLEURGAT/ABDIJ: PRACHTIGE KANTOORRUIMTE

950 €

Ref 6610232

Ixelles - Bureaux et commerces 30 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VLEURGAT/ABDIJ: PRACHTIGE KANTOORRUIMTE

950 €

Ref 6610232

Ixelles - Bureaux et commerces 30 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés