

ONDER BOD !! CHÂTELAIN/TENBOSCH, PRACHTIG BEDRIJFSPAND MET ATRIUM EN PKG

925 000 €

Ref 6601684

Ixelles - Bureaux et commerces 220 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! In het hart van Chatelain, prachtige commerciële ruimte van ± 220 m² bruto met een atrium van ± 8 m². Het is als volgt samengesteld: lichte open ruimte van $\pm 77,5$ m² met receptie van ± 11 m², tweede deel op de tweede dag van ± 72 m² met uitzicht op een atrium van ± 8 m², polyvalente ruimte/kantoor van ± 26 m², technische ruimte /reserve van $\pm 8,5$ m², kitchenette van $\pm 4,5$ m² en apart toilet. Verder: Dubbele beglazing, intercom, alarm, betonvloer, voldoet aan de eisen van elektriciteit. Parkeerplaats (omgevormd tot opslagruimte). Om zonder verder uitstel te ontdekken!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6601684

Prijs : 925 000 €

Surface : 220 m²

Etage : 0

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Disponibiliteit : 07/11/2024

ty :

ONDER BOD !! CHÂTELAIN/TENBOSCH, PRACHTIG BEDRIJFSPAND MET ATRIUM EN PKG

925 000 €

Ref 6601684

Ixelles - Bureaux et commerces 220 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



ONDER BOD !! CHÂTELAIN/TENBOSCH, PRACHTIG BEDRIJFSPAND MET ATRIUM EN PKG

925 000 €

Ref 6601684

Ixelles - Bureaux et commerces 220 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés