

ONDER VERKOOPOVEREENKOMST ! EUROPAWIJK: LICHT APPARTEMENT MET 2 SLAAPK

370 000 €

Ref 6547450

Ixelles - Appartement 76 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER VERKOOPOVEREENKOMST ! In de onmiddellijke nabijheid van Place de Londres, Place du Luxembourg en de Europese instellingen, mooi appartement met een totale oppervlakte van $\pm 76\text{m}^2$ bruto in een afgesloten privéruimte. Het bestaat uit Inkomhal, woonkamer van $\pm 25\text{m}^2$, balkon op het oosten van $\pm 7\text{m}^2$ met prachtig uitzicht, aangrenzende ingerichte keuken van $\pm 8\text{m}^2$, nachthal, aparte wc, 2 slaapkamers van ± 14 en 8m^2 , waarvan één toegang geeft tot een terras op het oosten van $\pm 3\text{m}^2$, badkamer. Ook: grote kelder, elektriciteit niet conform. EPB D- zal worden opgewaardeerd naar C+ na installatie van het warmtekrachtkoppelingssysteem in juni 2025. Ontdek het nu!

VANEAU LECABEL
BRUSSEL OOST
200 , Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6547450

Prijs : 370 000 €

Surface : 76 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 7

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

**ONDER VERKOOPOVEREENKOMST ! EUROPAWIJK:
LICHT APPARTEMENT MET 2 SLAAPK**

370 000 €

Ref 6547450

Ixelles - Appartement 76 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



**ONDER VERKOOPOVEREENKOMST ! EUROPAWIJK:
LICHT APPARTEMENT MET 2 SLAAPK**

370 000 €

Ref 6547450

Ixelles - Appartement 76 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés