

LOUISE: PRESTIGIEUS APPARTEMENT MET 3 SK. GEMEUBILEERD + S/O

6 000 €

Ref 6507398

Ixelles - Appartement 214 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tussen de Kasteleinswijk en de vijvers van Elsene, aan de Louizalaan, luxueus gemeubeld appartement met een totale oppervlakte van $\pm 214 \text{ m}^2$ in een luxegebouw. Het bestaat uit een inkomhal met garderobe, een grote en lichte woonkamer ($\pm 53 \text{ m}^2$), een eetkamer ($\pm 19,50 \text{ m}^2$), een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken (MIELE en Liebherr koelkast) met een kookeiland, 3 mooie slaapkamers ($\pm 18 \text{ m}^2$, $\pm 18 \text{ m}^2$ en $\pm 12 \text{ m}^2$), een badkamer en douche grenzend aan de hoofdslaapkamer, een doucheruimte en een wasruimte. Prachtig terras ($\pm 14,30 \text{ m}^2$) op het zuidwesten en 2 balkons aan de voorzijde ($\pm 3,35 \text{ m}^2$ en $\pm 3,25 \text{ m}^2$). Kelder inbegrepen en mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats tegen een meerprijs (€ 150/maand). Gepantserde deur en prachtige parketvloer. Kosten: € 600/maand (voorziening voor verwarming, warm water en onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes). PEB D. Wordt zo snel mogelijk ontdekt!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6507398

Prijs : 6 000 €

Surface : 214 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 8

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 600 €

Availability : 01/02/2025

LOUISE: PRESTIGIEUS APPARTEMENT MET 3 SK. GEMEUBILEERD + S/O

6 000 €

Ref 6507398

Ixelles - Appartement 214 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





LOUISE: PRESTIGIEUS APPARTEMENT MET 3 SK. GEMEUBILEERD + S/O

6 000 €

Ref 6507398

Ixelles - Appartement 214 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés