

XAVIER DE BUE: PRACHTIG RAPPORTGEBOUW 4 UNITS

695 000 €

Ref 6367307

Uccle - Huis 433 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen nabij Rue Xavie De Bue en het Parvis Saint-Pierre, 433 m² bruto gebouw. Het is als volgt samengesteld: commerciële vloer van 50 m² met prachtige vitrine, schuur van 47 m², overdekte binnenplaats van 54 m², achterwerkplaats van 81 m². Op de 1e en 2e verdieping, 2 identieke appartementen van 70 m² bestaande uit twee slaapkamers, eetkamer, keuken, badkamer en apart toilet. Op de 3e verdieping een appartement van 68 m² bestaande uit 2 slaapkamers, eetkamer, keuken, badkamer en apart toilet. Ook: 5 kelders in de kelder, individuele gasketels, vinyl en laminaatparket, PEB E +, F en G. Om zonder uitstel te bezoeken!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6367307

Prijs : 695 000 €

Surface : 433 m²

Slaapkamers : 6

Badkamers : 3

Douchezaal : 6

Kelder : Ja

Terras : Ja

XAVIER DE BUE: PRACHTIG RAPPORTGEBOUW 4 UNITS

695 000 €

Ref 6367307

Uccle - Huis 433 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



XAVIER DE BUE: PRACHTIG RAPPORTGEBOUW 4 UNITS

695 000 €

Ref 6367307

Uccle - Huis 433 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés