

PROJET DE TUINEN VAN ELSENE DUPLEX 130M² 3SLK + TERRAS

669 000 €

Ref 6309699

Ixelles - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel is verheugd u dit prachtige 3-slaapkamer duplex appartement van 130 m² met terras voor te stellen op de 2e verdieping van het gloednieuwe project "Les Jardins d'Elsene", ideaal gelegen op een steenworp afstand van het Flageyplein en vlakbij de Etangs d'Elsene. Indeling: een mooie leefruimte van 40m² die uitgaat op het terras, met een keuken die uitgaat op de eetkamer en het salon. Op de bovenverdieping leidt de nachthal met wc en bijkeuken ook naar drie goede slaapkamers, waarvan één met eigen badkamer. Grote kelder bovendien. Profiteer van een toplocatie dicht bij winkels, restaurants, scholen en openbaar vervoer. De oplevering is gepland voor eind 2026. De verkoop is onderworpen aan btw op de bouwwaarde en registratierechten op de grondwaarde. Voor meer informatie over dit prachtige project kunt u vandaag nog contact met ons opnemen op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6309699

Prijs : 669 000 €

Surface : 130 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Terras : Ja

PROJET DE TUINEN VAN ELSENE DUPLEX 130M² 3SLK + TERRAS

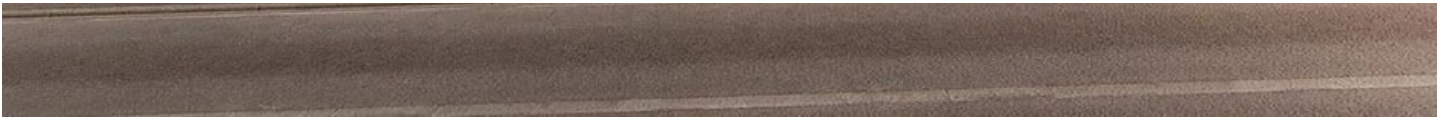
669 000 €

Ref 6309699

Ixelles - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels







PROJET DE TUINEN VAN ELSENE DUPLEX 130M² 3SLK + TERRAS

669 000 €

Ref 6309699

Ixelles - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCE

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés