

HARMIGNIES - UITZONDERLIJKE RESIDENTIE VAN ± 650 M² BRUTO

1 200 000 €

Ref 5920190

Mons - Huis 650 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen in Harmignies, vlakbij het centrum van Bergen, biedt deze uitzonderlijke residentie een bruto oppervlakte van ± 650 m² op een groot perceel van ± 2ha en is als volgt samengesteld: Op het gelijkvloers: Inkomhal met vestiaire en apart toilet, grote woonkamer van ± 85 m² met uitzicht op het terras en de tuin van ± 630 m² ideaal gelegen op het zuiden, staatswoonkamer van ± 31 m², kantoor van ± 12 m², keuken van ± 25 m² met service-ingang die toegang geeft naar de garage van ± 100 m², twee slaapkamers van ± 25 en 23 m² met opbergkasten, kleedkamer en badkamer. Op de 1e verdieping: Grote overloop van ± 50 m² met 4 slaapkamers met opbergkasten, een badkamer, een prachtige hoofdslaapkamer met douchekamer en drie zolder. In de kelder: Charmante balzaal van ± 111 m² en diverse ruimtes van ± 142 m² waaronder een wijnkelder. Verder: Verwarmd binnenzwembad van ± 160 m² met douches en kleedruimtes - Garage voor vijf plaatsen - Hoge plafonds (3m10) - Functionele open haard - Randalarm - Mogelijkheid tot vastgoedontwikkeling. PEB G. Favoriete huis. Neem snel contact met ons op om dit unieke pand te bezichtigen.

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 5920190

Prijs : 1 200 000 €

Surface : 650 m²

Slaapkamers : 7

Badkamers : 3

Douchezaal : 3

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Swimming pool : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availability : 01/05/2024

HARMIGNIES - UITZONDERLIJKE RESIDENTIE VAN ± 650 M² BRUTO

1 200 000 €

Ref 5920190

Mons - Huis 650 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



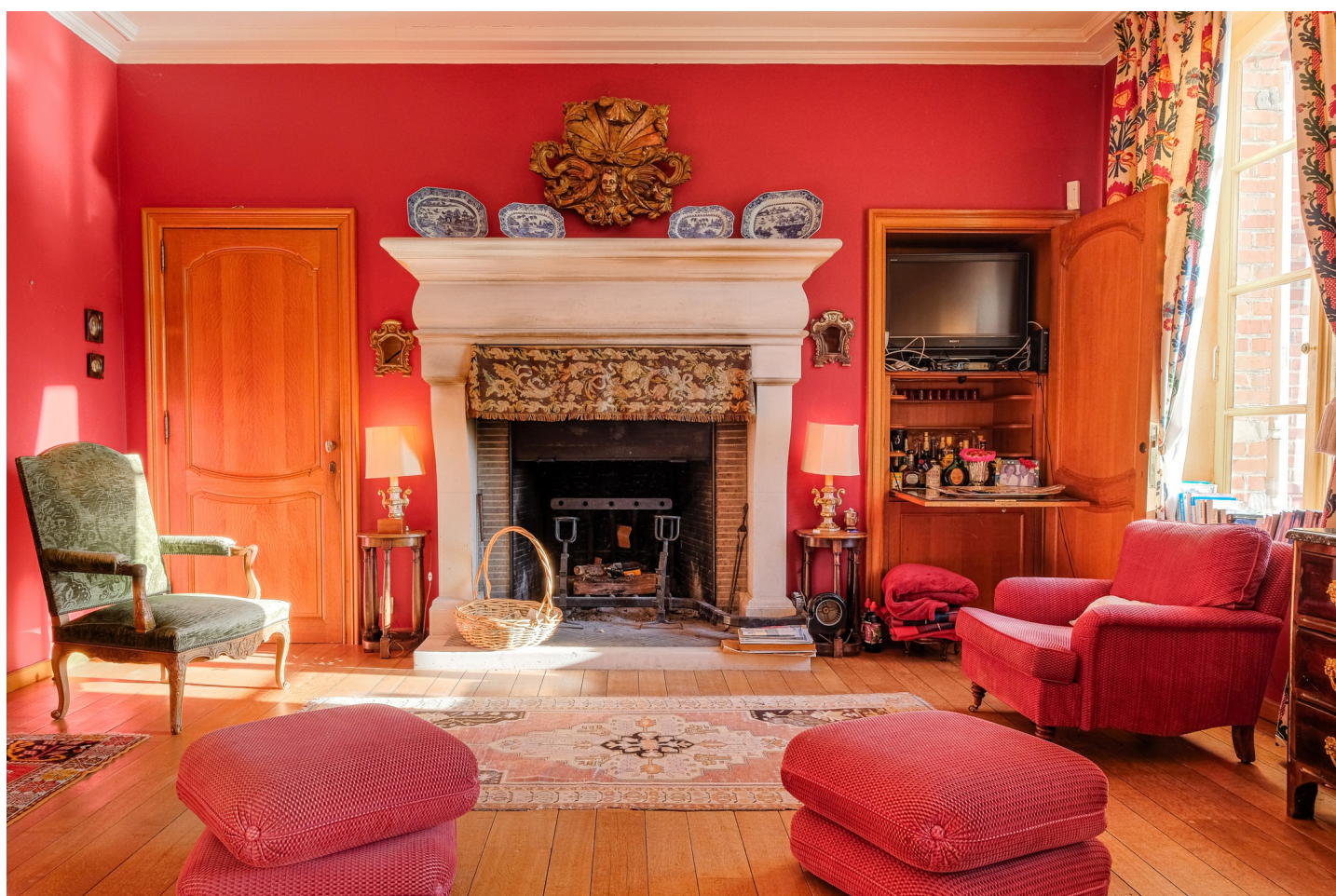
HARMIGNIES - UITZONDERLIJKE RESIDENTIE VAN ± 650 M² BRUTO

1 200 000 €

Ref 5920190

Mons - Huis 650 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés