

ONDER BOD! MESSIDOR/ CHURCHILL: APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS + TERRAS

800 000 €

Ref 5877000

Uccle - Appartement 194 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD! Op de prestigieuze Avenue de Messidor, mooi appartement van ± 194 m² bruto in een luxueus gebouw. Het is als volgt samengesteld: Inkomhal, woonkamer van ± 36 m², eetkamer van ± 22 m², terras op het zuidoosten van ± 9 m², volledig uitgeruste keuken, bijkeuken van , balkon op het zuidwesten van ± 1 m², wasplaats, vestiaire met apart toilet, badkamer, nachthal, 3 slaapkamers van ± 22, 18 en 12,5 m², complete badkamer. Verder: appartement volledig gerenoveerd in 2018, vloerverwarming, collectieve gasboiler, kelder, videofoon, garagebox met verplichte toeslag van € 50.000, momenteel verhuurd, elektriciteitsconform. PEB D. Om zonder verder uitstel te ontdekken!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 5877000

Prijs : 800 000 €

Surface : 194 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 3

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

ONDER BOD! MESSIDOR/ CHURCHILL: APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS + TERRAS

800 000 €

Ref 5877000

Uccle - Appartement 194 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



ONDER BOD! MESSIDOR/ CHURCHILL: APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS + TERRAS

800 000 €

Ref 5877000

Uccle - Appartement 194 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCE

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés