

# JUBELPARK - LICHT APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER EN UITZICHT OP HET JUBELPARK

275 000 €

Ref 5845946

Etterbeek - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Op een steenworp afstand van de Europese instellingen en met uitzicht op het Jubelpark, licht appartement van 80 m<sup>2</sup> op de 5e verdieping van een klein flatgebouw. Het is als volgt samengesteld Grote woonkamer (ca. 40 m<sup>2</sup>) met Franse stenen open haard, een luchtsluis met bergruimte die leidt naar een keuken met toegang tot een balkon, een nachthal die leidt naar een mooie slaapkamer (ca. 13 m<sup>2</sup>), een badkamer, een apart toilet en een tweede balkon met kast. Een kelder completeert het appartement. Het heeft ook Dubbele beglazing, mozaïek parketvloer, videofoon, elektriciteit tot standaard. 130 €/maand voor nutsvoorzieningen (gebouwbeheer, brandverzekering, onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes, liften, enz.) PEB F. Zo snel mogelijk te ontdekken exclusief bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 5845946

**Prijs :** 275 000 €

**Surface :** 80 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 5

**Badkamers :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Availabili ty :** 01/05/2024 -

12:00

# JUBELPARK - LICHT APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER EN UITZICHT OP HET JUBELPARK

275 000 €

Ref 5845946

Etterbeek - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# JUBELPARK - LICHT APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER EN UITZICHT OP HET JUBELPARK

275 000 €

Ref 5845946

Etterbeek - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**