

SQUARE DU BOIS: WEELDERIGE BEGANE GROND MET TUIN + WELLNESS

3 500 €

Ref 5835092

Ixelles - Appartement 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Aan de ingang van Ter Kamerenbos op het prestigieuze Square du Bois, luxueus gelijkvloers appartement met tuin met een totale oppervlakte van ± 189 m² in een luxueuze residentie. Het bestaat uit een grote inkomhal, een ruime woonkamer (± 45 m²), een eetkamer (± 25 m²), een volledig uitgeruste keuken met Amerikaanse koelkast, een nachthal, 2 mooie slaapkamers (± 20 m² en $\pm 17,50$ m²) elk met zijn kleedkamer en aangrenzende badkamer (een badkamer en een doucheruimte) en een "gastentoilet". Mooi terras met uitzicht op een mooie privétuin op het ZUIDEN. Grote kelder (± 30 m²) en twee inbandige parkeerplaatsen. De residentie biedt ook een ontspanningsruimte met een prachtig zwembad, een jacuzzi, een sauna, een hamam, een fitnessruimte, een wasruimte en tenslotte een conferentieruimte. Lasten: € 1.250/maand (Provisie voor verwarming, warm en koud water, elektriciteit, conciërge, ontspanningsruimte en onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes). PEB C. Uitzonderlijk pand om zo snel mogelijk te ontdekken bij Vaneau Lecobell!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 5835092

Prijs : 3 500 €

Surface : 189 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 0

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Swimming pool : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 1 250 €

Availability : 01/02/2024

SQUARE DU BOIS: WEELDERIGE BEGANE GROND MET TUIN + WELLNESS

3 500 €

Ref 5835092

Ixelles - Appartement 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SQUARE DU BOIS: WEELDERIGE BEGANE GROND MET TUIN + WELLNESS

3 500 €

Ref 5835092

Ixelles - Appartement 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés