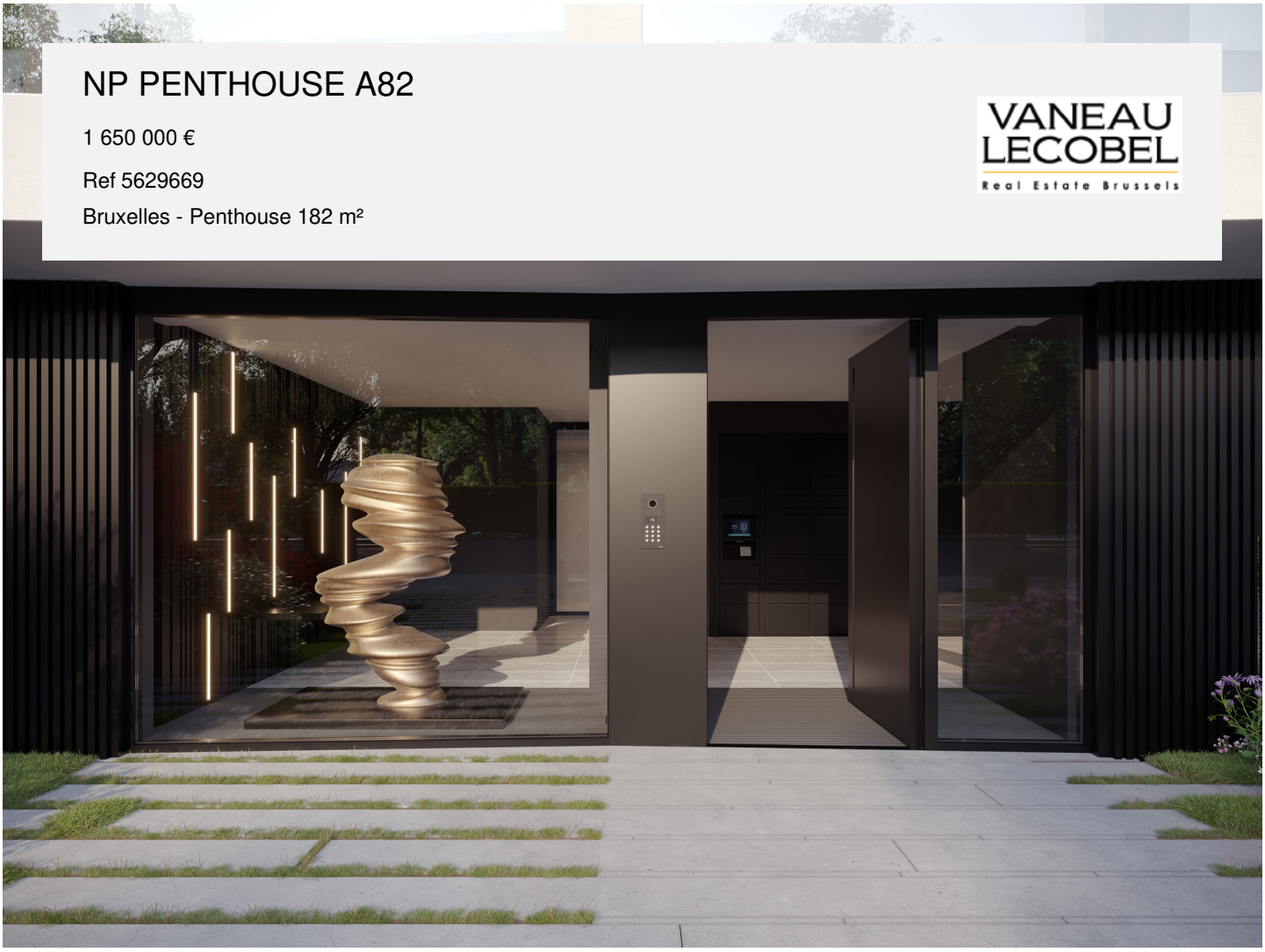
NP PENTHOUSE A82

1 650 000 €

Ref 5629669

Bruxelles - Penthouse 182 m²



Over dit goed

Vaneau Lecobel heeft het voorrecht u het nieuwe project "Metropolitan" voor te stellen, ontwikkeld door de projectontwikkelaar Promiris. Het gebouw zal zich bevinden op Ã©Ã©n van de meeste prestigieuze lanen van Brussel, aan de rand van de Abdij Ter Kameren en de Vijvers van Elsene, dichtbij de Louizalaan en de Franklin Rooseveltlaan. Dit gebouw met elegante lijnen zal uniek zijn in Brussel, aan de ene kant dankzij zijn ideale ligging die een gemakkelijke toegang zal bieden aan andere gemeenten en naburige wijken, en op de andere kant, zijn uitzonderlijke afwerkingen die door modernistische architectuur geinspireerde zijn, verbonden met nuchterheid en moderne kunst. Het project zal uit 27 prestigeuze appartementen bestaan van studio's tot 4 slaapkamers, met een oppervlakte van Â± 45 mÂ² tot Â± 449 mÂ² verspreid over 9 verdiepingen. Elke accomodatie biedt een terras met een oppervlakte van Â± 11 mÂ² tot Â± 253 mÂ². De ondergrond zal 24 parkeerplaatsen en 28 kelders omvatten. Verkoop onder het btw-regime 21% voor de bouwwaarde en onder registratierechten 12,5% voor de landwaarde. EPG A-/B. Levering lente 2025. Contacteer ons nu voor meer informatie op 02/669.21.70 of via promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL
NIEUWBOUW
Georges Brugmannplein 10B
1050 Elsene
t +32 2 669 21 70
promotion@lecobel.be

Referentie : 5629669

Prijs : 1 650 000 €

Surface : 182 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 8

Badkamers : 2

Lift : Ja

Terras : Ja

Availability : 01/03/2025 - 12:00

NP PENTHOUSE A82

1 650 000 €

Ref 5629669

Bruxelles - Penthouse 182 m²

VANEAU LECOBEL
Real Estate Brussels





NP PENTHOUSE A82

1 650 000 €

Ref 5629669

Bruxelles - Penthouse 182 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**