

# LOUISE: GROTE MEDISCHE PRAKTIJK/KANTOORRUIMTE +/- 520M².

1 400 000 €

Ref 5616351

Ixelles - Bureaux et commerces 520 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Av Louise is een medische praktijk van 520 m² (oorspronkelijk kantoren) bestaande uit een eerste deel van 225 m² met vier kantoren aan de Belle-Vue-sstraat, een receptie en verschillende technische ruimtes en een tweede deel op de tweede dag met een grote polyvalente ruimte van 150 m² vergaderzalen verdeeld in ruimtes van 50 m² met een receptie en een wasruimte voor mannen en vrouwen.

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 5616351

**Prijs :** 1 400 000 €

**Surface :** 520 m²

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Disponibiliteit :** 01/01/2024

**ty :**

**LOUISE: GROTE MEDISCHE  
PRAKTIJK/KANTOORRUIMTE +/- 520M².**

1 400 000 €

Ref 5616351

Ixelles - Bureaux et commerces 520 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



**LOUISE: GROTE MEDISCHE  
PRAKTIJK/KANTOORRUIMTE +/- 520M².**

1 400 000 €

Ref 5616351

Ixelles - Bureaux et commerces 520 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés