

MONTGOMERY - DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + KANTOOR MET TUIN

760 000 €

Ref 5595132

Etterbeek - Appartement 270 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In de directe omgeving van Montgomery, in een rustige en populaire straat, prachtig duplex appartement van ± 270 m² bruto met terras en tuin op het westen. Het is als volgt samengesteld: Half-kelder; kelder (mogelijkheid tot ontwikkeling) bestaande uit drie aangrenzende kamers, badkamer. Bel-vloer; Inkomhal met apart toilet, eetkamer, open Amerikaanse keuken, dubbele woonkamer, toegang tot het terras en de tuin van ± 95 m². Tussen grond; Wasruimte/kantoor. Eerste verdieping ; Nachthal, eerste slaapkamer van ± 23 m² met doucheruimte, balkon, tweede slaapkamer van ± 41 m², badkamer met balkon. Ook: Gerenoveerd appartement, lage lasten, individuele gasboiler, dubbele beglazing, alarm. PEB: E+. Veel charme en karakter, om zonder vertraging te bezoeken!

VANEAU LECABEL

BRUSSEL OOST

200 , Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 5595132

Prijs : 760 000 €

Surface : 270 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 1

Badkamers : 3

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Terras : Ja

Disponibiliteit : 31/03/2024

MONTGOMERY - DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + KANTOOR MET TUIN

760 000 €

Ref 5595132

Etterbeek - Appartement 270 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



MONTGOMERY - DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + KANTOOR MET TUIN

760 000 €

Ref 5595132

Etterbeek - Appartement 270 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés