

ONDER AANBIEDING! CHÂTELAIN: PRACHTIG HUIS, KANTOOR, EXTERIEUR

895 000 €

Ref 5576536

Ixelles - Huis 240 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER AANBIEDING! In het hart van Châtelain, prachtig huis van ± 277 m² bruto met tuin en terras. Het is als volgt samengesteld: Semi-kelder, hal met wc, centrale kamer van ± 9 m², voorkamer van ± 18 m², douchekamer. Gelijkvloers, inkomhal, lichtrijke woonkamer van ± 18 m², eetkamer van ± 11 m² open naar ingerichte keuken van ± 9 m² en berging, gang naar trap met wc. Eerste verdieping, slaapkamer van ± 28 m² met aangrenzende badkamer van ± 6 m² en bureel van ± 7 m², terras van ± 8 m² op het zuiden. Tweede verdieping, 2 slaapkamers van ± 13 en 11 m² en douchekamer van ± 7 m². Zolder, slaapkamer van ± 18 m². PEB: G. Tevens: kelders, voortuin, hoge plafonds, gasketel, enkele en dubbele beglazing. Om zonder verder uitstel te ontdekken!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 5576536

Prijs : 895 000 €

Surface : 240 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Terras : Ja

Availabili 31/08/2023

ty :

ONDER AANBIEDING! CHÂTELAIN: PRACHTIG HUIS, KANTOOR, EXTERIEUR

895 000 €

Ref 5576536

Ixelles - Huis 240 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



ONDER AANBIEDING! CHÂTELAIN: PRACHTIG HUIS, KANTOOR, EXTERIEUR

895 000 €

Ref 5576536

Ixelles - Huis 240 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés