

A propos de ce bien

Entre le Sablon et le Palais Royal, superbe immeuble mixte (actuellement commerce \pm bureaux) de \pm 1.425 m² bruts datant de 1900 avec jardin, terrasses et grandes caves. Il se compose d'un rez-commercial de \pm 384 m² avec grande terrasse et jardin (possibilité horeca moyennant l'obtention d'un permis), de 4 plateaux de bureaux pour un total de \pm 767 m² bruts, un grenier et \pm 275 m² de caves. Terrain de 490 m² et belle largeur de façade de 9.60 m. Vue magnifique sur les jardins du Palais Royal ! Nombreuses possibilités d'aménagement ! Immeuble de caractère dans un quartier recherché de Bruxelles. A visiter sans tarder ! PEB: G

VANEAU LECOBEL BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050 lxelles

T+32 2 346 33 55

Référence: 4526920

Prix: 3 200 000 €

Surface: 1425 m²

Chambre(s): 1

Salle(s) de bain: 3

Salle(s) d'eau: 5

Jardin: Oui

Cave: Oui

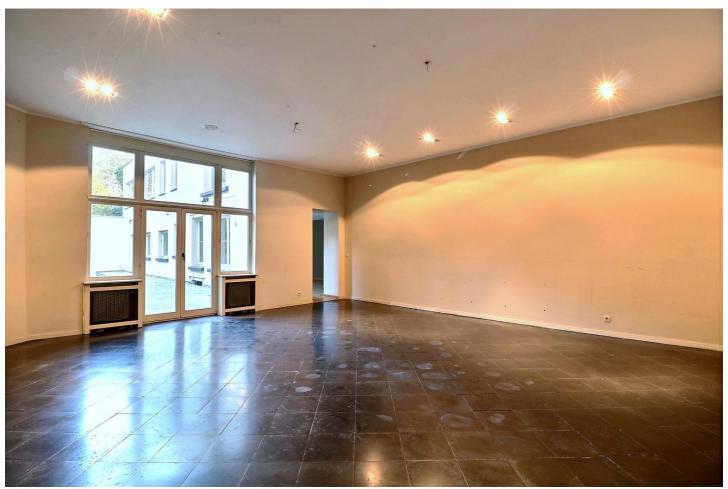
Ascenseur: Oui

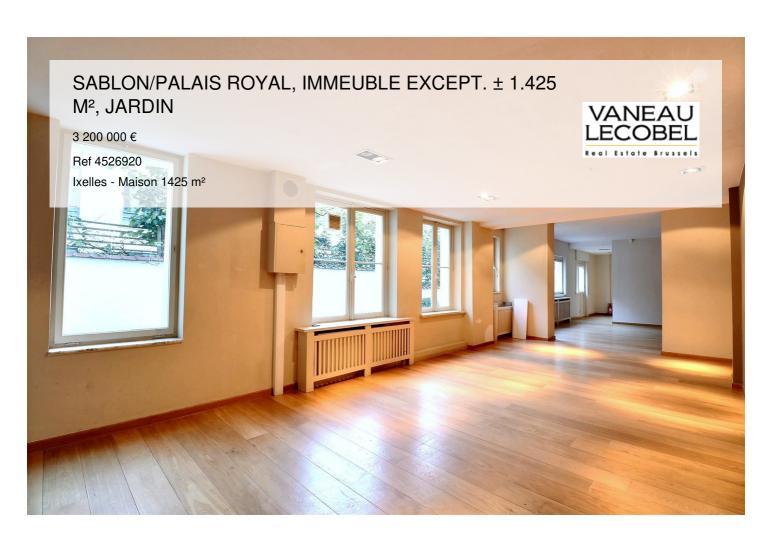
Terrasse: Oui

Disponib 29/03/2019

ilité :









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2