# BOULEVARD WATERLOO : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

1 875 €

Ref 7934036

Bruxelles - Appartement 130 m²



## A propos de ce bien

Proche de la Place Poelaert sur le Boulevard de Waterloo, magnifique appartement meublé d'une superficie totale de ± 130 m² dans un magnifique immeuble style éclectique Beaux-Arts. Il se compose d'un vaste hall d'entrée (± 13,50 m²) avec un vestiaire et un WC, d'un lumineux séjour (± 23,80 m²), d'une jolie salle à manger (± 17,50 m²), d'une cuisine super équipée (± 13,10 m²), de 2 belles chambres (± 16,20 m² et ± 15,30 m²), d'une salle de douche et d'une buanderie occupée. L'appartement bénéficie d'un joli parquet et de double vitrage. Charges : 300 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude, le nettoyage de l'appartement et l'entretien des parties communes). PEB F. Disponible à partir du 1er septembre. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000 Bruxelles
T +32 2 669 70 90
est@vaneau-lecobel.be

| | |
|---|---|
| **Référence :** | 7934036 |
| **Prix :** | 1 875 € |
| **Surface :** | 130 m² |
| **Chambre(s) :** | 2 |
| **Etage :** | 6 |
| **Salle(s) de bain :** | 1 |
| **Salle(s) d'eau :** | 1 |
| **Ascenseur :** | Oui |
| **Charges :** | 300 € |
| **Disponibilité :** | 01/10/2026 - 12:00 |

# BOULEVARD WATERLOO : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

1 875 €

Ref 7934036

Bruxelles - Appartement 130 m²





# BOULEVARD WATERLOO : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

1 875 €

Ref 7934036

Bruxelles - Appartement 130 m²



Projection virtuelle générée par IA Nodalview



**VANEAU**
Immobilier de prestige depuis
1972

**VANEAU LOCATION**
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

**VANEAU VIAGER**
30 ans d'expérience en vente
viagère

# VANEAU

## C'EST AUSSI

**VANEAU BUREAUX & COMMERCES**
+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

**VANEAU DIGITAL NEUF**
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

**140 collaborateurs** **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**