QUARTIER EU - DUPLEX NEUF 2 CH + 2 TERRASSES

610 000 €

Ref 7922038

Bruxelles - Appartement 120 m²



A propos de ce bien

Idéalement situé à deux pas du Square Marie-Louise et des Institutions européennes, magnifique duplex inversé complètement rénové de ± 120 m² bruts avec deux terrasses. Il se compose comme suit : Au 1er niveau : hall de nuit desservant deux chambres de ± 18 et 12 m², chacune avec sa salle de bains, une toilette séparée et une terrasse. Au 2ème niveau : lumineux séjour de ± 45 m² avec cuisine super équipée ouverte et terrasse. PEB estimatif : B. Également : vente sous régime TVA, livraison prévue en février 2027, 1ère occupation après travaux, finitions de qualité, appartement lumineux. À visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF
10B, Place Georges Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70
promotion@lecobel.be

Référence :	7922038
Prix :	610 000 €
Surface :	120 m²
Chambre(s) :	2
Etage :	4
Salle(s) de bain :	2
Cave :	Oui
Terrasse :	Oui
Disponibilité :	30/11/2025 - 12:00

QUARTIER EU - DUPLEX NEUF 2 CH + 2 TERRASSES

610 000 €

Ref 7922038

Bruxelles - Appartement 120 m²





QUARTIER EU - DUPLEX NEUF 2 CH + 2 TERRASSES

610 000 €

Ref 7922038

Bruxelles - Appartement 120 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**