BRUGMANN : MAISON ART DÉCO, 382M² 4 CHAMBRES AVEC JARDIN

1 450 000 €

Ref 7880526

Ixelles - Maison 382 m²



A propos de ce bien

Brugmann, superbe maison Art Déco de 1928 en parfait état de 382 m² bruts alliant charme, confort et volume. Elle se compose comme suit : Hall d'entrée, vestiaire, WC invité, un salon agrémenté d'un feu ouvert à bois, une salle à manger ouverte, une cuisine ouverte, une deuxième salle à manger en prolongement de la cuisine, une terrasse arborée comprenant un bassin avec fontaine ainsi qu'un petit jardinet. Au 1er étage : Un hall de nuit, WC d'étage, une première chambre, une deuxième chambre avec salle de douche, une salle de bain complète, dressing de ± 2m². Au 2ème étage : Un hall de nuit, une troisième chambre avec salle de douche privative, une quatrième chambre comprenant un dressing ainsi qu'un balcon, un WC d'étage. Également : PEB D, buanderie, possibilité 5ème chambre, ± 62 m² de caves, châssis bois et aluminium double vitrage, chaudière Visseman, adoucisseur d'eau, possibilité emplacement parking. À découvrir sans tarder avec Vaneau - Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050 Ixelles
T +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

Référence : 7880526

Prix : 1 450 000 €

Surface : 382 m²

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 3

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

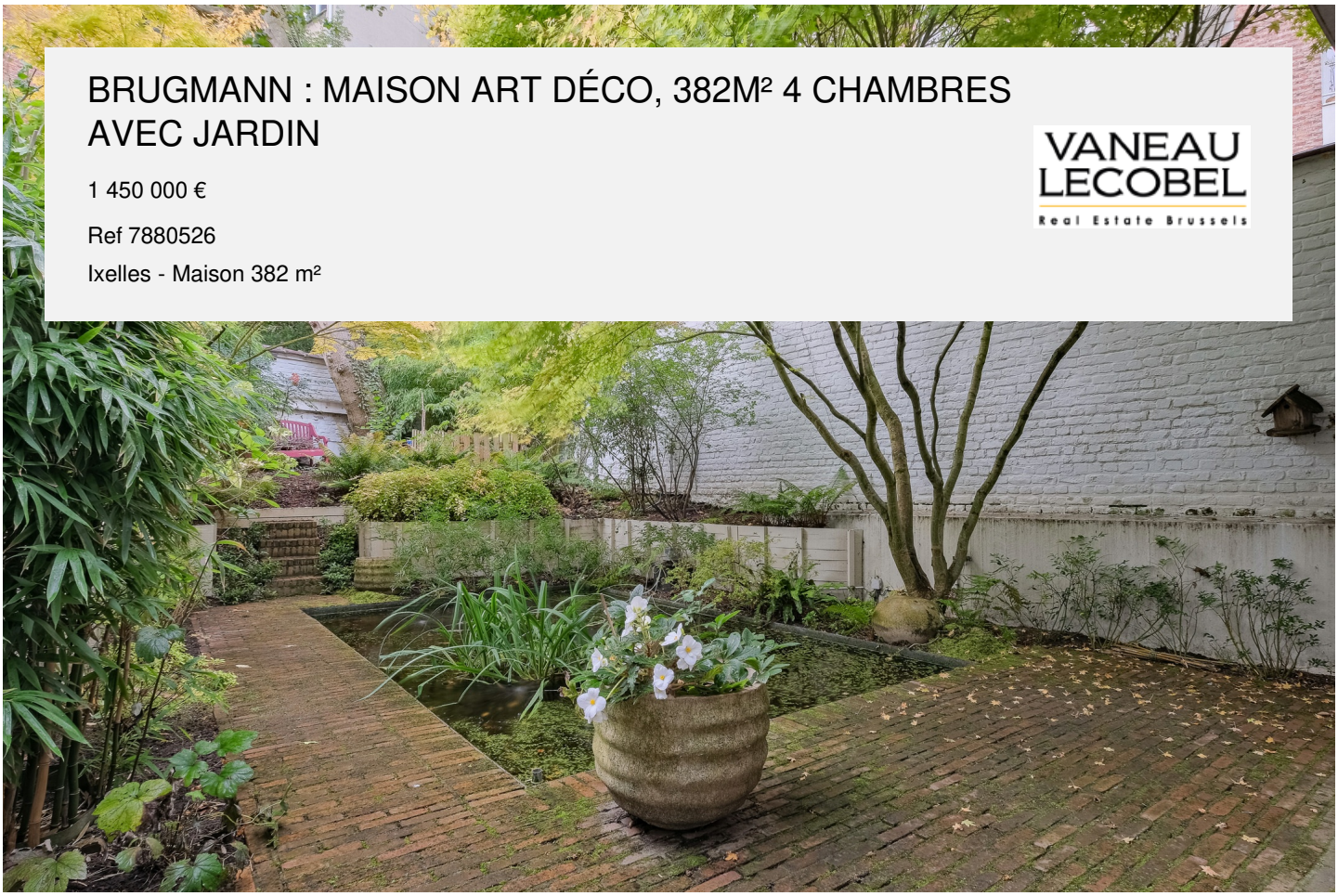
Disponibilité : 01/07/2027 - 12:00

BRUGMANN : MAISON ART DÉCO, 382M² 4 CHAMBRES AVEC JARDIN

1 450 000 €

Ref 7880526

Ixelles - Maison 382 m²





BRUGMANN : MAISON ART DÉCO, 382M² 4 CHAMBRES AVEC JARDIN

1 450 000 €

Ref 7880526

Ixelles - Maison 382 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**