# MOLIÈRE/ALTITUDE 100: BEAU TRIPLEX 4 CHAMBRES, TERRASSE SUD

640 000 €

Ref 7926967

Uccle - Appartement 145 m²



## A propos de ce bien

Quartier Molière/Vanderkindere, lumineux triplex rénové de ± 145m² bruts avec terrasse Sud dans un petit immeuble de style Art-Déco, à faibles charges. L'appartement se compose comme suit : Au rez-de-chaussée, séjour de ± 20.5 m², salle à manger de ± 16 m², cuisine ouverte avec buanderie de ± 13.5 m², terrasse arrière plein Sud de ± 4 m², wc invité, chambre de ± 17.5 m² avec salle de douches attenante de ± 5.5 m². Au 1er étage, Hall de nuit, trois chambres de ± 12.5 m², ± 10 m², et ± 8.5 m², wc séparé, salle de douches. Au dernier étage, chambre de ± 10 m². Également : Double vitrage, thermostat, cave, chaudière au gaz individuelle, électricité conforme, éléments Art-Déco bien conservés, possibilité location parking. PEB F. A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050 Ixelles
T +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

**Référence :** 7926967

**Prix :** 640 000 €

**Surface :** 145 m²

**Chambre(s) :** 4

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 2

**Cave :** Oui

**Terrasse :** Oui

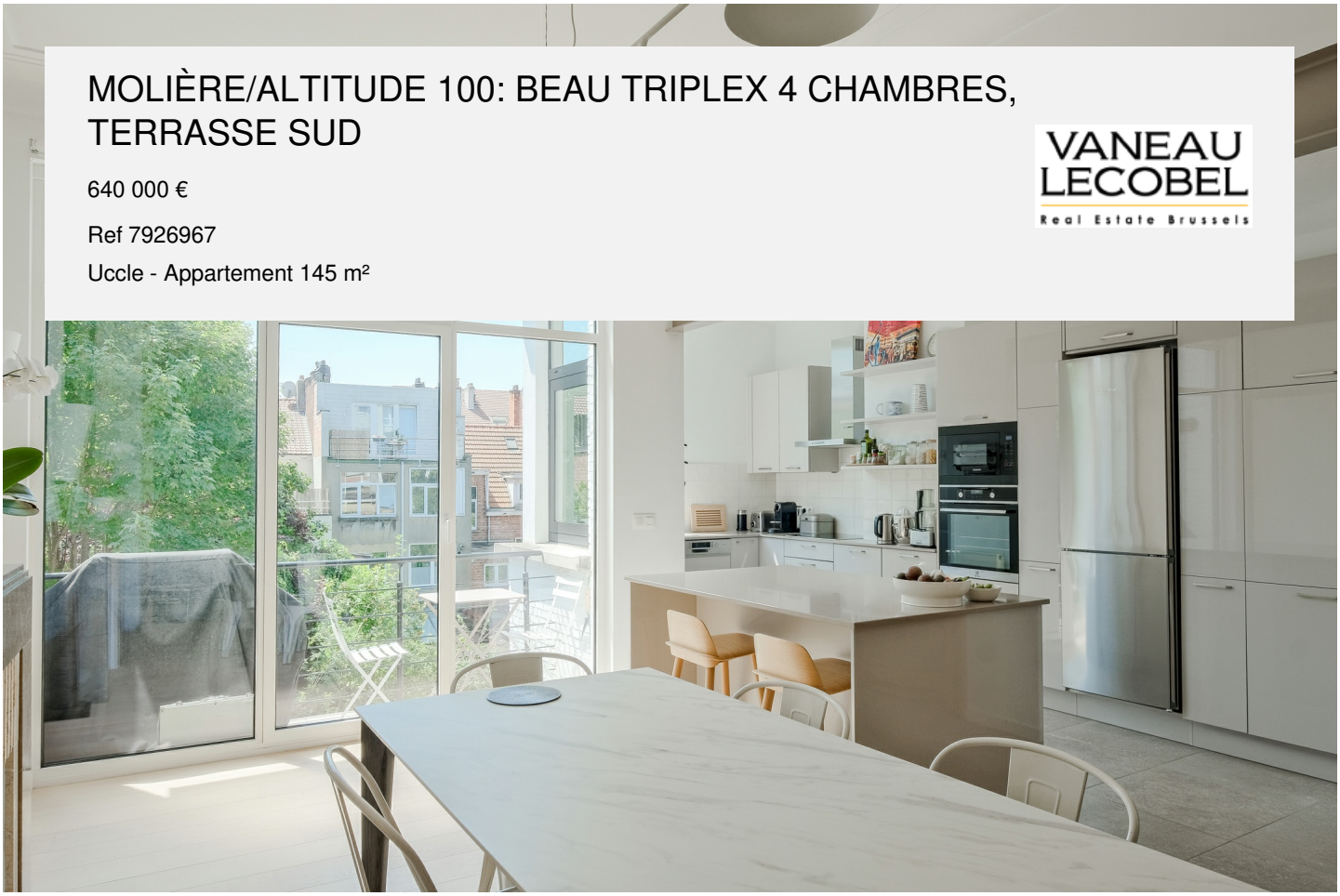
**Disponibilité :** 31/12/2026 - 12:00

# MOLIÈRE/ALTITUDE 100: BEAU TRIPLEX 4 CHAMBRES, TERRASSE SUD

640 000 €

Ref 7926967

Uccle - Appartement 145 m²



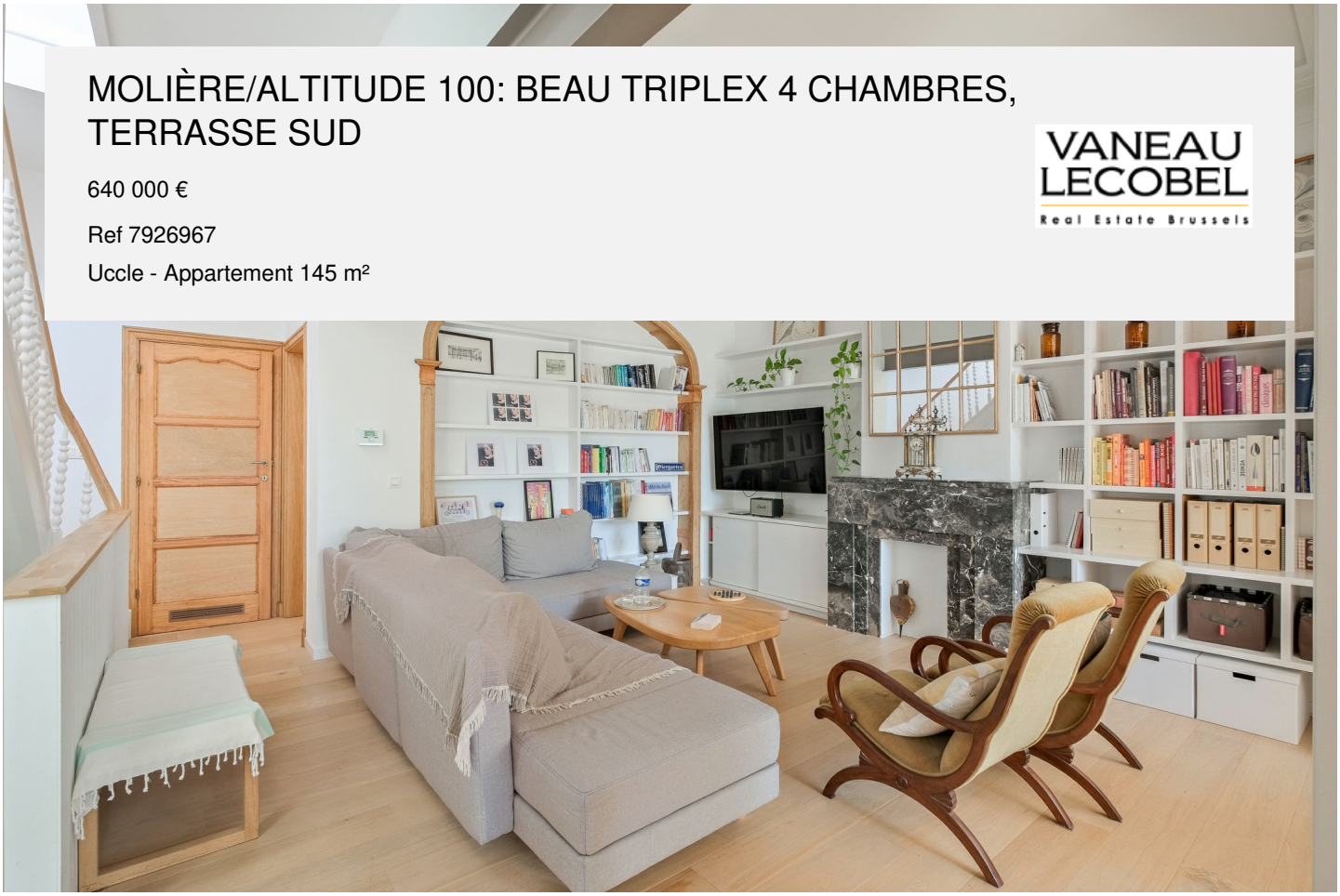


# MOLIÈRE/ALTITUDE 100: BEAU TRIPLEX 4 CHAMBRES, TERRASSE SUD

640 000 €

Ref 7926967

Uccle - Appartement 145 m²





**VANEAU**
Immobilier de prestige depuis
1972

**VANEAU LOCATION**
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

**VANEAU VIAGER**
30 ans d'expérience en vente
viagère

# VANEAU

## C'EST AUSSI

**VANEAU BUREAUX & COMMERCES**
+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

**VANEAU DIGITAL NEUF**
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

**140 collaborateurs** **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**