

ROUGE CLOÎTRE : BEL APPARTEMENT NEUF + TERRASSE + BALCON

2 450 €

Ref 7923405

Auderghem - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situé au coeur du quartier du Rouge Cloître, à deux pas de la forêt de Soignes, magnifique appartement neuf d'une superficie totale de $\pm 127 \text{ m}^2$ au sein de la nouvelle résidence August. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour ($\pm 36,50 \text{ m}^2$), d'une cuisine américaine super équipée de la marque MIELE, d'un hall de nuit, de 3 belles chambres ($\pm 16,70 \text{ m}^2$, $\pm 12 \text{ m}^2$ et $\pm 10,85 \text{ m}^2$), d'une salle de bains attenante à la chambre principale, d'une salle de douche, d'un local technique et d'un WC séparé. Belle terrasse ($\pm 8,30 \text{ m}^2$) orientée Sud Ouest accessible par le séjour ainsi que deux balcons. Cave incluse au rez-de-chaussée de l'immeuble. L'appartement bénéficie de triple vitrage, d'une pompe à chaleur, de panneaux photovoltaïques et d'un système de ventilation double flux. L'immeuble bénéficie d'un local à vélos et d'un local à poubelles. Charges : ... €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB ? . A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7923405

Prix : 2 450 €

Surface : 127 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

ROUGE CLOÎTRE : BEL APPARTEMENT NEUF + TERRASSE + BALCON

2 450 €

Ref 7923405

Auderghem - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ROUGE CLOÎTRE : BEL APPARTEMENT NEUF + TERRASSE + BALCON

2 450 €

Ref 7923405

Auderghem - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés