

ÉTOILE / ULB : APPARTEMENT + PARKING + TERRASSE SUR LE TOIT

2 050 €

Ref 7923296

Ixelles - Appartement 151 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche de l'ULB et du quartier de l'Etoile, superbe appartement d'une superficie totale de ± 151 m² selon PEB au 5ème étage d'un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée avec un WC invité et des rangements, d'un lumineux séjour (± 38 m²), d'une cuisine super équipée (± 14 m²), d'un hall de nuit, de 3 belles chambres (± 18 m², ± 15 m² et ± 12 m²) disposant chacune de leur salle de bains/douche attenante. Grande terrasse privative sur le toit ($\pm 42,50$ m²) offrant une vue panoramique ainsi qu'une belle terrasse (± 11 m²) orientée plein Sud. Cave incluse et possibilité de louer un emplacement de parking en supplément (150 €/mois). L'appartement dispose d'un vidéophone, de double vitrage et de la climatisation. Charges : 300 €/mois (Provision pour le chauffage, les charges communes, l'eau chaude et l'ascenseur). PEB F. Disponible immédiatement. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7923296

Prix : 2 050 €

Surface : 151 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 5

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 300 €

ÉTOILE / ULB : APPARTEMENT + PARKING + TERRASSE SUR LE TOIT

2 050 €

Ref 7923296

Ixelles - Appartement 151 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ÉTOILE / ULB : APPARTEMENT + PARKING + TERRASSE SUR LE TOIT

2 050 €

Ref 7923296

Ixelles - Appartement 151 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés