

PLACE STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

560 000 €

Ref 7921404

Saint-Gilles - Appartement 109 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé à deux pas de la Place Stéphanie et non loin du Chatelain, magnifique appartement en intérieur d'îlot de $\pm 109 \text{ m}^2$ dans la fabuleuse résidence King Charles. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, wc invité, séjour avec cuisine ouverte de $\pm 45 \text{ m}^2$, accès terrasse orientée Est de $\pm 11.5 \text{ m}^2$, hall de nuit, deux chambres de $\pm 14.5 \text{ m}^2$ et $\pm 13.5 \text{ m}^2$, salle de douches avec wc de $\pm 6 \text{ m}^2$, seconde salle de douches de $\pm 4 \text{ m}^2$, buanderie. Également : PEB C, électricité conforme, chauffage au sol, cave, porte blindée, chaudière au gaz, belle hauteur sous plafond, ventilation double flux, et plusieurs emplacements de parking disponibles à la location dans l'immeuble. Libre à l'acte. A ne pas manquer !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7921404

Prix : 560 000 €

Surface : 109 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 0

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 15/12/2026 -
ilité : 12:00

PLACE STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

560 000 €

Ref 7921404

Saint-Gilles - Appartement 109 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PLACE STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

560 000 €

Ref 7921404

Saint-Gilles - Appartement 109 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés