

OBSERVATOIRE : MAGNIFIQUE APPARTEMENT + TERRASSE SUD

1 650 €

Ref 7903915

Uccle - Appartement 177 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

A proximité du Bois de la Cambre et du quartier de l'Observatoire, bel appartement en parfait état d'une superficie totale de ± 177 m² dans un immeuble de standing. Il se compose d'un vaste hall d'entrée avec un vestiaire et un watercloset, d'un vaste séjour ($\pm 60,40$ m²) avec un espace salle à manger, d'une cuisine super équipée avec une arrière cuisine (espace buanderie de 10,80 m²), d'un hall de nuit, de 2 belles chambres ($\pm 16,75$ m² et $\pm 13,30$ m²), d'un vaste bureau ($\pm 12,25$ m²) attenant au séjour et d'une salle de bains et douche attenante et accessible uniquement par la chambre principale. Belle grande terrasse ($\pm 50,30$ m²) autour de l'appartement orientée Sud Ouest. Cave, une chambre de "bonnes" incluses et un double box de garage en supplément obligatoire (100 €/mois). Concierge et jardin communs à l'immeuble. Clos très prisé dans un joli écrin de verdure. Charges : 450 €/mois (Provision pour le chauffage, le concierge, l'entretien des parties communes et du jardin commun). PEB D+. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7903915

Prix : 1 650 €

Surface : 177 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 3

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 450 €

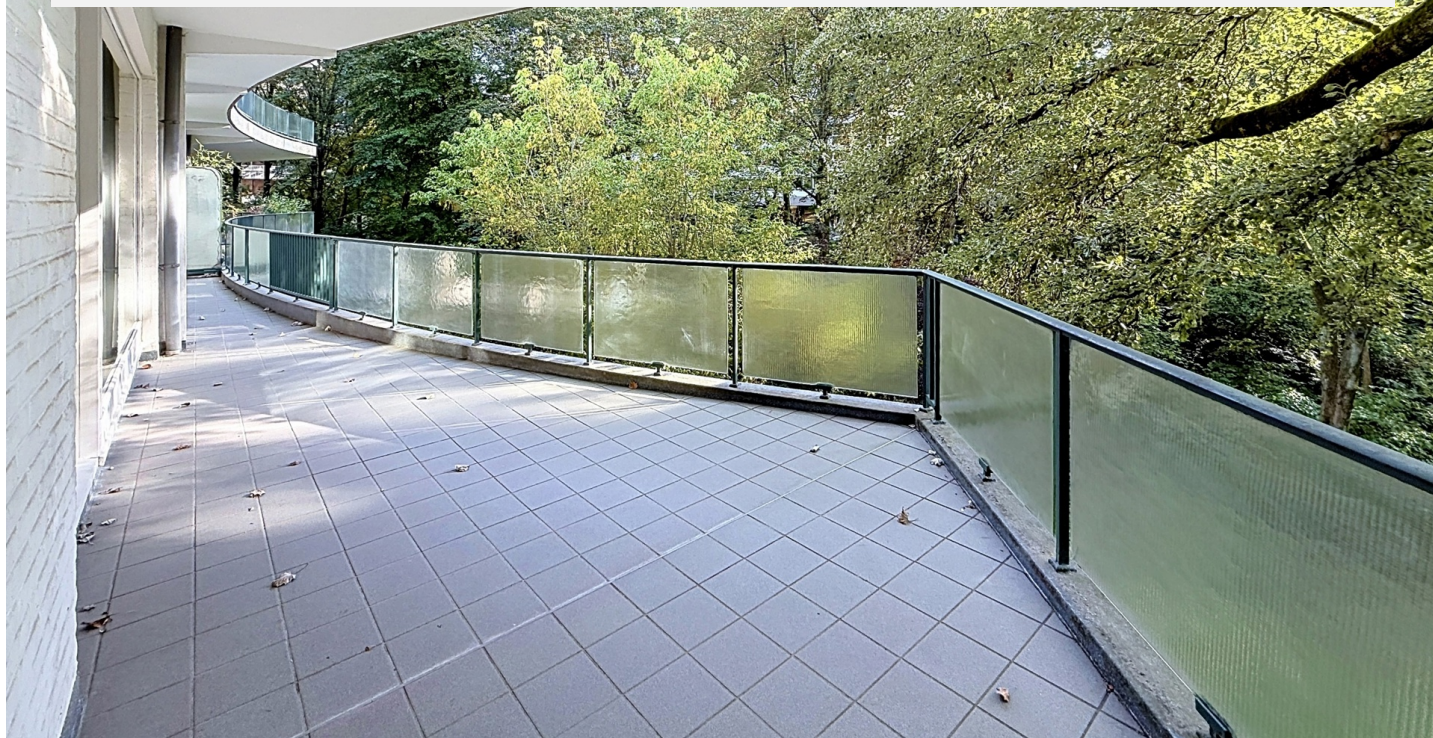
OBSERVATOIRE : MAGNIFIQUE APPARTEMENT + TERRASSE SUD

1 650 €

Ref 7903915

Uccle - Appartement 177 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





OBSERVATOIRE : MAGNIFIQUE APPARTEMENT + TERRASSE SUD

1 650 €

Ref 7903915

Uccle - Appartement 177 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés