

PÉTILLON - BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

475 000 €

Ref 7893095

Auderghem - Appartement 137 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Photographie retouchée par IA

A propos de ce bien

Idéalement situé sur le Boulevard Louis Schmidt à Etterbeek, Magnifique appartement de ± 137 m² offrant de beaux volumes et une agréable luminosité. Il se compose comme suit : hall d'entrée de $\pm 7,8$ m² desservant un vaste séjour / salle à manger de $\pm 61,3$ m², une cuisine séparée de $\pm 7,3$ m², un WC séparé avec vestiaire, ainsi qu'un hall de nuit menant aux deux chambres de $\pm 15,3$ m² et $\pm 12,8$ m². L'appartement dispose également d'une salle de bains avec douche de $\pm 6,8$ m² ainsi que d'une agréable terrasse de $\pm 7,3$ m². Egalement : PEB D, ascenseur dans l'immeuble, cave privative et possibilité d'acquérir un box de garage fermé en supplément au prix de 30.000 €. À visiter en exclusivité chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7893095

Prix : 475 000 €

Surface : 137 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 6

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/10/2026 -
ilité : 12:00

PÉTILLON - BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

475 000 €

Ref 7893095

Auderghem - Appartement 137 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Photographie retouchée par IA

PÉTILLON - BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

475 000 €

Ref 7893095

Auderghem - Appartement 137 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés