

OBSERVATOIRE / WOLVENDAEL : BEAU PENTHOUSE + TERRASSES

2 550 €

Ref 7892545

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Dans une rue calme et résidentielle, entre l'Observatoire et le parc de Wolvendael, magnifique appartement penthouse d'une superficie totale de ± 165 m² bruts au sein d'une petite copropriété datant de 1976. Il se compose d'un hall d'entrée (± 10 m²), d'un vaste et lumineux séjour (± 65 m²), d'une cuisine (± 11 m²), d'un hall de nuit, de 3 belles chambres (± 15 m², ± 11 m² et ± 10 m²), d'une salle de bains attenante et d'une salle de bains indépendante. Le penthouse bénéficie de 8 terrasses totalisant ± 60 m², orientées Sud, Ouest et Nord. Cave incluse. Box de garage : 100 euros (obligatoire). L'appartement bénéficie d'une porte blindée, de double vitrage et de parquet. L'immeuble dispose de panneaux photovoltaïques et d'une piscine intérieure commune. Charges : 350 €/mois (provision pour le chauffage, l'eau froide, l'entretien de la piscine commune, l'entretien des parties communes et de l'ascenseur). PEB F. À découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7892545

Prix : 2 550 €

Surface : 165 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 4

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Piscine : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 350 €

OBSERVATOIRE / WOLVENDAEL : BEAU PENTHOUSE + TERRASSES

2 550 €

Ref 7892545

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





OBSERVATOIRE / WOLVENDAEL : BEAU PENTHOUSE + TERRASSES

2 550 €

Ref 7892545

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés