

# HIPPODROME DE BOITSFORT : BEL APPARTEMENT 1 CH + PARKING

1 050 €

Ref 7889372

Ixelles - Appartement 45 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

A deux pas de l'Hippodrome de Boitsfort et de l'avenue Franklin Roosevelt, charmant appartement d'une superficie totale de  $\pm 45$  m<sup>2</sup> dans un immeuble récent. Il se compose d'un séjour/salle à manger ( $\pm 21$  m<sup>2</sup>), d'une cuisine super équipée, d'1 belle chambre ( $\pm 10$  m<sup>2</sup>), d'1 salle de douche et d'un watercloset. Balcon accessible par la chambre. Cave et emplacement de parking inclus. Charges : 125 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB C-. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7889372

**Prix :** 1 050 €

**Surface :** 45 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 3

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 125 €

# HIPPODROME DE BOITSFORT : BEL APPARTEMENT 1 CH + PARKING

1 050 €

Ref 7889372

Ixelles - Appartement 45 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# HIPPODROME DE BOITSFORT : BEL APPARTEMENT 1 CH + PARKING

1 050 €

Ref 7889372

Ixelles - Appartement 45 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés