PROJET FANTINE : APPART 67M² 1CH TERR 5,7M²

360 000 €

Ref 7883973

Schaerbeek - Appartement 67 m²



A propos de ce bien

Vaneau-Lecobel vous présente ce bel appartement une chambre de ± 67 m², situé au 1ier étage du projet Fantine, rue Victor-Hugo, en plein cœur du quartier Eugène Plasky, à proximité immédiate des institutions européennes, des commerces et des transports en commun. Le bien se compose d'un hall d'entrée, d'une lumineuse pièce de vie de ± 30 m² avec cuisine ouverte donnant accès à une terrasse/loggia de 5,5 m², d'une chambre de ± 15 m², d'une salle de bain, d'un WC séparé avec lave-mains et d'une buanderie. Une attention particulière a été portée aux matériaux et aux performances énergétiques : double ou triple vitrage en aluminium, chauffage par le sol via pompe à chaleur, isolation thermique et acoustique soignée. Des emplacements de parking sont disponibles en option (+ 37.000 €). Livraison prévue en septembre 2028, vente soumise à la TVA, avec possibilité d'application du taux réduit à 6 %. Pour toute information, contactez-nous au 02/669.21.70 ou à l'adresse

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF
10B, Place Georges Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70
promotion@lecobel.be

Référence : 7883973

Prix : 360 000 €

Surface : 67 m²

Chambre(s) : 1

Etage : 1

promotion@vaneau-lecobel.be.

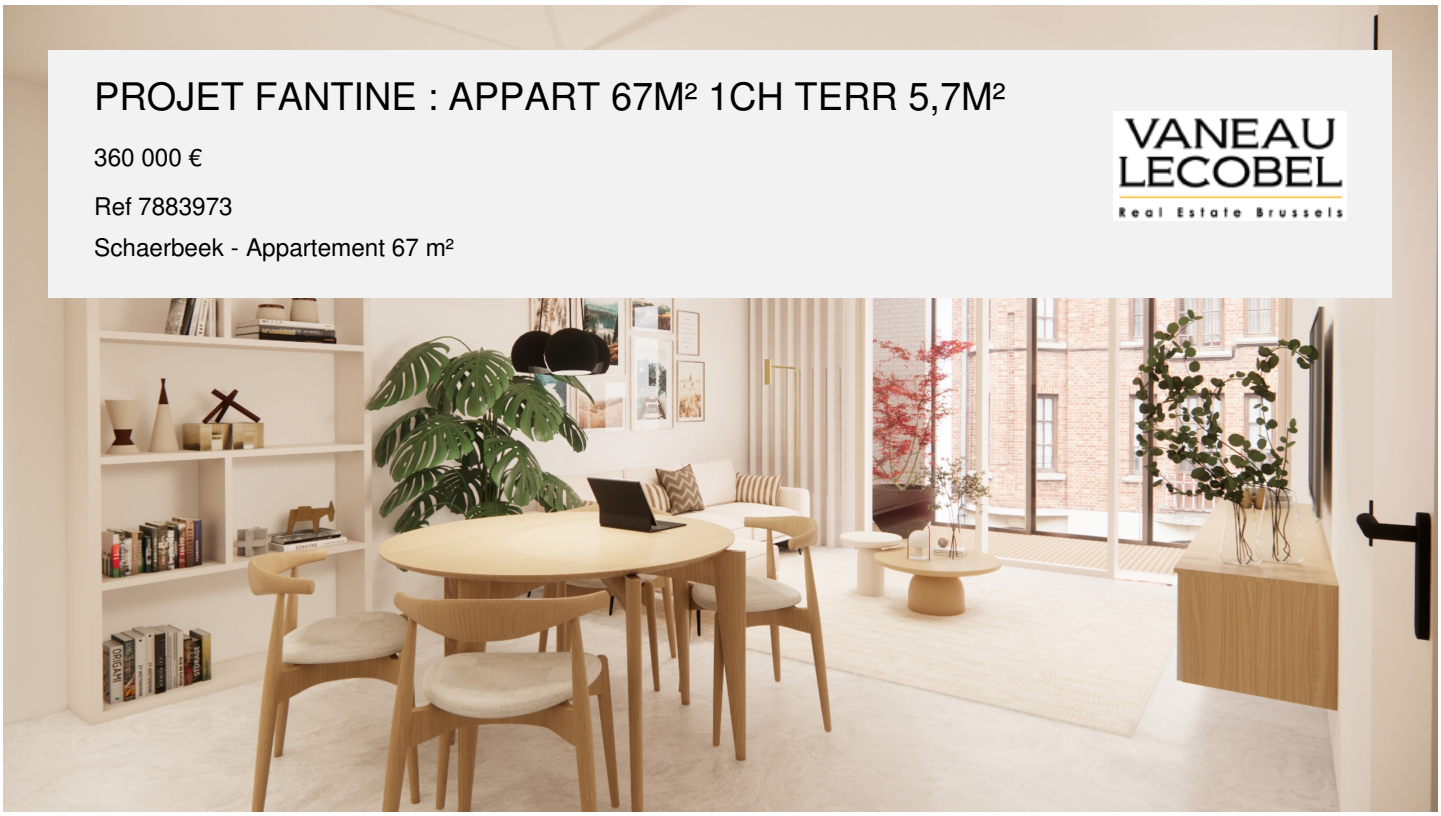
Salle(s) de bain :	1
Ascenseur :	Oui
Terrasse :	Oui
Disponibilité :	01/09/2028 - 12:00

PROJET FANTINE : APPART 67M² 1CH TERR 5,7M²

360 000 €

Ref 7883973

Schaerbeek - Appartement 67 m²





PROJET FANTINE : APPART 67M² 1CH TERR 5,7M²

360 000 €

Ref 7883973

Schaerbeek - Appartement 67 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**