

FLAGEY / LOUISE - SUPERBE DUPLEX PENTHOUSE + TERRASSE !

3 250 €

Ref 7878604

Ixelles - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé entre l'Avenue Louise et la Place Flagey, magnifique appartement duplex penthouse avec des finitions de qualité d'une superficie totale de ± 155 m² au sein d'une jolie copropriété. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux et lumineux séjour/salle à manger (± 53 m²), d'une splendide cuisine super équipée, d'une mezzanine ouverte (± 20 m²), de 3 belles chambres (± 27 m², ± 11 m² et ± 11 m²), d'une salle de bains et douche attenante à la master, d'une salle de douche et d'un WC séparé. Belle terrasse orientée Sud Est (± 16 m²) accessible par le séjour. Cave incluse. L'appartement dispose d'un adoucisseur d'eau, d'un screen solaire, de panneaux solaires et d'une bonne isolation. Charges : 70 €/mois (Provision pour l'électricité et l'entretien des parties communes). PEB B-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7878604

Prix : 3 250 €

Surface : 155 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 3

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 70 €

Disponib 01/01/2027 -

ilité : 12:00

FLAGEY / LOUISE - SUPERBE DUPLEX PENTHOUSE + TERRASSE !

3 250 €

Ref 7878604

Ixelles - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





FLAGEY / LOUISE - SUPERBE DUPLEX PENTHOUSE + TERRASSE !

3 250 €

Ref 7878604

Ixelles - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés