

OBSERVATOIRE / WOLVENDAEL : BEAU PENTHOUSE + TERRASSES

2 650 €

Ref 7871337

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Dans une rue calme et résidentielle, entre l'Observatoire et le parc de Wolvendael, magnifique appartement penthouse d'une superficie totale de $\pm 165 \text{ m}^2$ bruts au sein d'une petite copropriété datant de 1976. Il se compose d'un hall d'entrée ($\pm 10 \text{ m}^2$), d'un vaste et lumineux séjour ($\pm 65 \text{ m}^2$), d'une cuisine ($\pm 11 \text{ m}^2$), d'un hall de nuit, de 3 belles chambres ($\pm 15 \text{ m}^2$, $\pm 11 \text{ m}^2$ et $\pm 10 \text{ m}^2$), d'une salle de bains attenante et d'une salle de bains indépendante. Le penthouse bénéficie de 8 terrasses totalisant $\pm 60 \text{ m}^2$, orientées Sud, Ouest et Nord. Cave et box de garage inclus. L'appartement bénéficie d'une porte blindée, de double vitrage et du parquet. L'immeuble dispose de panneaux photovoltaïques et d'une piscine intérieure commune. Charges : 350 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau froide, l'entretien de la piscine commune, l'entretien des parties communes et de l'ascenseur). PEB F. À découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7871337

Prix : 2 650 €

Surface : 165 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 4

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Piscine : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 350 €

OBSERVATOIRE / WOLVENDAEL : BEAU PENTHOUSE + TERRASSES

2 650 €

Ref 7871337

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





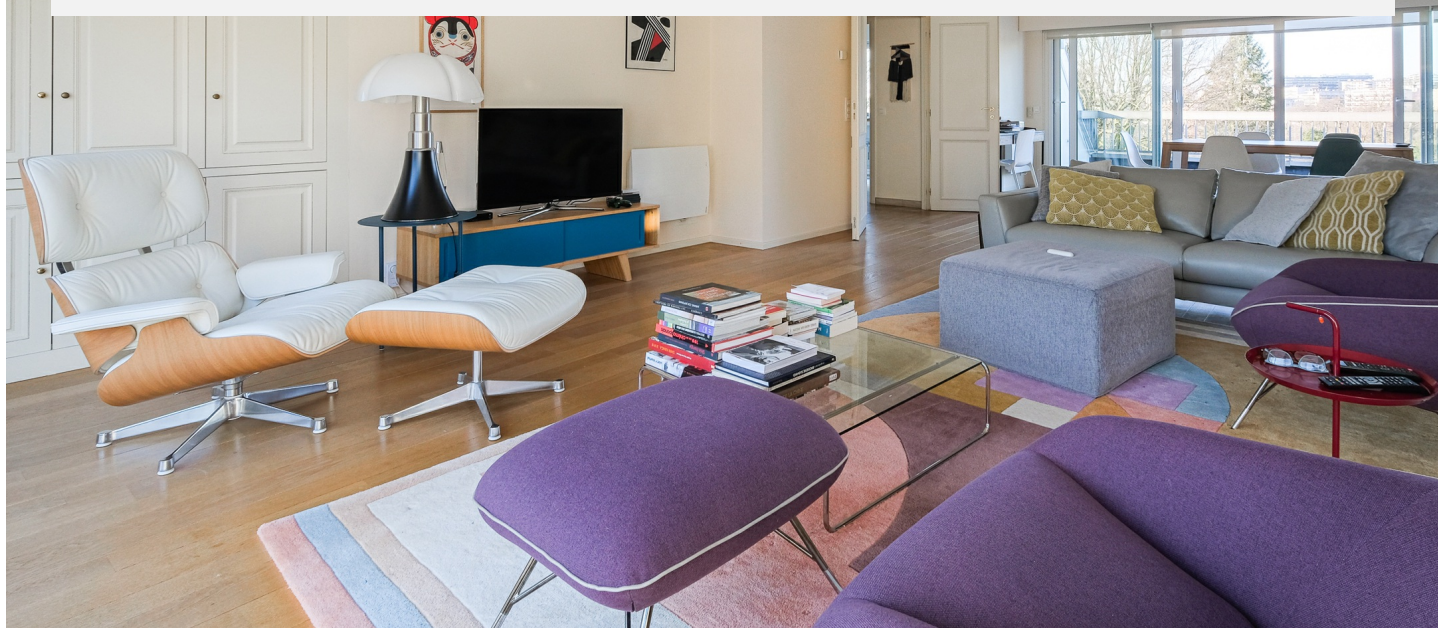
OBSERVATOIRE / WOLVENDAEL : BEAU PENTHOUSE + TERRASSES

2 650 €

Ref 7871337

Uccle - Penthouse 165 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés