

SUPERBE STUDIO AU COEUR DU QUARTIER VANDERKINDERE

395 000 €

Ref 7871164

Uccle - Appartement 50 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

TVA 6%

INVESTISSEZ À UCCLE

Dernière Suite disponible
±50 M² - Terrasse

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

A propos de ce bien

Vaneau Lecobel vous présente ce lumineux studio neuf situé au sein du projet Faubourg 444, idéalement implanté à Uccle, à l'angle des rues Vanderkindere et de la Primevère, à proximité des commerces, des transports en commun et de toutes les commodités. Situé à l'avant de l'immeuble, ce studio développe une superficie de ± 50 m² et se compose d'un hall d'entrée avec espace vestiaire, d'un local technique avec espace buanderie, d'un agréable séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'un espace nuit ainsi que d'une salle de douche avec lavabo et WC. L'espace de vie s'ouvre sur une belle terrasse privative, apportant luminosité et confort au quotidien. Les matériaux et finitions ont été soigneusement sélectionnés afin d'offrir un cadre de vie confortable, élégant et durable. Une cave ainsi qu'un emplacement pour vélo sont inclus dans le prix. Aucun emplacement de parking n'est prévu pour ce lot. Possibilité d'application du taux réduit à 6 % sous certaines

VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF

10B, Place Georges

Brugmann 1050 Ixelles

T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 7871164

Prix : 395 000 €

Surface : 50 m²

Chambre(s) : 0

Etage : 1

conditions. Pour toute information complémentaire, contactez-nous au 02/669.21.70 ou à l'adresse promotion@vaneau-lecobel.be.

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Disponib 30/09/2027 -

ilité : 12:00

SUPERBE STUDIO AU COEUR DU QUARTIER VANDERKINDERE

395 000 €

Ref 7871164

Uccle - Appartement 50 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





SUPERBE STUDIO AU COEUR DU QUARTIER VANDERKINDERE

395 000 €

Ref 7871164

Uccle - Appartement 50 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés