# CHÂTELAIN: BELLE ARRIÈRE MAISON 3 CHAMBRES, COUR ET TERRASSE

1 280 000 €

Ref 7870593

Saint-Gilles - Maison 311 m²



## A propos de ce bien

Idéalement situé entre le quartier prisé du Châtelain et la Place Stéphanie, superbe arrière-maison, anciennement atelier d'artiste, de ± 311 m² bruts avec studio indépendant, cour arrière et terrasses de ± 145 m² orientées Sud-Est. Elle se compose comme suit : Studio au rez-de-chaussée avec cuisine indépendante, grande cour arrière, salle de bains, wc séparé, Aux étages, spacieux et lumineux séjour, cuisine super-équipée, grande terrasse de ± 100 m². Au deuxième étage, hall de nuit, deux chambres, salle de bains complète, et terrasse de ± 45 m² orientée Sud-Est. Également : Double vitrage, chauffage au sol, chaudière gaz neuve, possibilité location parking, PEB D. A découvrir sans tarder !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050 Ixelles
T +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

**Référence :** 7870593

**Prix :** 1 280 000 €

**Surface :** 311 m²

**Chambre(s) :** 3

**Salle(s) de bain :** 2

**Salle(s) d'eau :** 7

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

# CHÂTELAIN: BELLE ARRIÈRE MAISON 3 CHAMBRES, COUR ET TERRASSE

1 280 000 €

Ref 7870593

Saint-Gilles - Maison 311 m²





# CHÂTELAIN: BELLE ARRIÈRE MAISON 3 CHAMBRES, COUR ET TERRASSE

1 280 000 €

Ref 7870593

Saint-Gilles - Maison 311 m²





**VANEAU**
Immobilier de prestige depuis
1972

**VANEAU LOCATION**
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

**VANEAU VIAGER**
30 ans d'expérience en vente
viagère

# VANEAU

## C'EST AUSSI

**VANEAU BUREAUX & COMMERCES**
+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

**VANEAU DIGITAL NEUF**
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

**140 collaborateurs** **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**